

(version vedrørende medlemskab af PL)

Databehandleraftale
mellem

Maltevang G/F (lige nr.)
(dataansvarlig)
og
Parcelhusejernes Landsforening
(databehandler)

1. Parterne

Dataansvarlig: Maltevang G/F (lige nr.)
v/ Niels Martin Nygaard Nielsen
Maltevang 36
3400 Hillerød

Databehandler: Parcelhusejernes Landsforening
Kirke Værløsevej 24, 1.C.
3500 Værløse
CVR: 52465311
Telefonnr.: 70201977 (9-15)
Mail: sekretariat@parcelhus.dk
Website: www.parcelhus.dk

2. Aftalens baggrund

Baggrunden for aftalen er, at *databehandleren* behandler **almindelige personoplysninger** for den *dataansvarlige* som følge af foreningens medlemskab af Parcelhusejernes Landsforening.

Aftalen fastlægger de forpligtelser, der relaterer sig til behandlingen og beskyttelsen af personoplysningerne.

Den *dataansvarlige* har i forhold til de registrerede personer ansvaret for overholdelse af lovgivningen.

Den *dataansvarlige* har ansvaret for, at henvendelser fra de registrerede personer angående deres rettigheder håndteres.

Den *dataansvarlige* må ikke fremsende data med cpr-nr., eller andre særligt personfølsomme oplysninger.

Skulle det modsatte alligevel gøre sig gældende, er *databehandleren* ansvarlige for straks at slette sådanne informationer samt gøre den *dataansvarlige* opmærksom på forholdet.

2.1 Behandling efter instruks

Databehandleren handler alene efter instruks fra den *dataansvarlige*. Instruksen er indeholdt i denne aftale.

Hermed accepterer *databehandleren* i enhver henseende at behandle den *dataansvarliges* personoplysninger i overensstemmelse med persondataforordningen og kun med de formål og på en sådan måde, som fremgår af nærværende databehandleraftale.

2.2 Formål med behandlingen

Formål med behandling af medlemsoplysninger:

- Den *dataansvarliges* medlemshåndtering
- Administration af registreredes relation til den *dataansvarlige*
- *Databehandlers* juridisk rådgivning af registrerede i parcelhusrelaterede spørgsmål
- *Databehandlers* udsendelse af medlemsbladet MIT HUS til registrerede.
- Adgangskontrol til Parcelhusejernes Landsforenings online platform

2.3 Kategorier af registrerede

Der behandles oplysninger om følgende kategorier af registrerede personer:

- Medlemmer af den *dataansvarliges* forening
- Den *dataansvarliges* kontaktpersoner (formand, kasserer, administrator, dataansvarlig)

2.4 Genstanden for behandlingen og typen af oplysninger

Databehandleren – herunder ansatte i Parcelhusejernes Landsforening - behandler personoplysningerne og skal behandle alle personoplysninger strengt fortroligt.

Databehandleren har alene ret til at behandle personoplysninger til de i denne kontakt nævnte formål.

Databehandleren skal behandle følgende personoplysninger:

- 1) Medlemsoplysninger:
 - Almindelige personoplysninger:
 - o Registrerings- og kontaktoplysninger som fulde navn, foreningsadresse, postadresse, indmeldelsesdato, telefonnummer, e-mailadresse
- 2) Oplysninger om kontaktpersoner:
 - Almindelige personoplysninger:
 - o Registrerings- og kontaktoplysninger som fulde navn, foreningsadresse, postadresse, indmeldelsesdato, telefonnummer, e-mailadresse

2.5 Etablering af passende sikkerhedsforanstaltninger

Databehandleren skal træffe de fornødne tekniske og organisatoriske sikkerhedsforanstaltninger mod, at oplysninger hændeligt eller ulovligt tilintetgøres, fortabes eller forringes samt mod, at de kommer til uvedkommendes kendskab, misbruges eller i øvrigt behandles i strid med persondataforordningen og lovgivningen i øvrigt.

Databehandleren må til varetægelse af sine opgaver i henhold til denne aftale alene benytte ansatte, der er underlagt en fortrolighedsforpligtelse.

Databehandleren skal overordnet set bistå den *dataansvarlige* med at opfylde dennes forpligtelser over for den registrerede. Dette indebærer bl.a., at *databehandleren* på den *dataansvarliges* anmodning skal give den *dataansvarlige* tilstrækkelige oplysninger til, at denne kan påse, at de nævnte tekniske og organisatoriske sikkerhedsforanstaltninger er truffet samt sikre, at der kan ske rettidig anmeldelse af sikkerhedsbrud til Datatilsynet.

Databehandleren skal straks informere den *dataansvarlige* om driftsforstyrrelser, mistanke om brud på databeskyttelsesreglerne eller andre uregelmæssigheder ved behandlingen af persondataoplysningerne. Ved sikkerhedsbrud skal *databehandleren* straks og senest 24 timer efter opdagelsen af sikkerhedsbruddet underrette den *dataansvarlige*.

Databehandleren har tilsikret:

- Log-in- og adgangskodeprocedurer
- Opsat og vedligeholdt firewall og antivirus software
- Sikret at alene ansatte har adgang til personoplysninger
- Sikret at de ansatte, der er involveret i at behandle personoplysningerne, har forpligtet sig til fortrolighed.
- Sikret at de ansatte modtager uddannelse, fyldestgørende instruktioner i og retningslinjer for behandling af personoplysningerne.
- At datalagermedier er opbevaret på forsvarlig vis, således at disse ikke er offentligt tilgængelige

3. Overførsel til andre databehandlere eller tredjeparter

Med henblik på at opfylde *databehandlers* aftale med den *dataansvarlige* samarbejder databehandler med følgende eksterne databehandlere jf. særskilte kontrakter:

- Trykkeriet Stibo Complete (forestår trykning af MIT HUS)
- DistributionPlus A/S (forestår adressevask *) af adresseringsfiler for udsendelse)
- PostNord (der forestår udsendelse/omdeling af medlemsbladet, Mit Hus)
- Easy2Net (der drifter onlineportal for Parcelhusejernes Landsforening)

Den *dataansvarlige* er opmærksom på, at førnævnte databehandlere i forbindelse med opfyldelse af deres kontrakt med *databehandler*, kan sende data omfattet af denne aftale til godkendte distributionsvirksomheder i Norden i forbindelse med adressevask og strengsætning, til brug for den fysiske omdeling af materialerne til de registrerede.

Databehandleren må ikke ud over ovennævnte virksomheder videregive eller overlade personoplysninger til andre tredjeparter eller databehandlere uden den *dataansvarliges* forudgående skriftlige instruks, med mindre dette sker til opfyldelse af gældende persondatalovgivning.

4. Anmodninger og/eller indsigelser

Hvis databehandleren modtager en anmodning om adgang til registrerede personoplysninger fra en registreret eller dennes agent, eller en registreret fremsætter indsigelse mod behandlingen af de registrerede personoplysninger, skal *databehandleren* straks sende anmodningen og/eller indsigelsen til den *dataansvarlige* med henblik på den *dataansvarliges* videre sagsbehandling, med mindre *databehandleren* er berettiget til at håndtere en sådan forespørgsel selv.

5. Varigheden af behandlingen

Denne aftale gælder, så længe *databehandleren* behandler personoplysninger for den *dataansvarlige* i henhold til foreningens medlemskab af Parcelhusejernes Landsforening.

Databehandleren **sletter** de behandlede persondata senest efter 5 år regnet fra udgangen af det kalenderår, hvor foreningens medlemskab af Parcelhusejernes Landsforening ophører.

Nærværende aftale træder i kraft ved underskrivelsen.

For den *dataansvarlige*

Den 2 / 4 - 2021



**Dataansvarlig
for Maltevang G/F (lige nr.)**

For *databehandleren*

Den ___ / ___ - 2021
Parcelhusejernes Landsforening

Kirke Værlosevej 24, 1. C

8500 Værlose
Parcelhusejernes Landsforening

- 8 APR. 2021

*) Ved adressevask forstås, at den af PL til distribution leverede adressefil sammenholdes med de af PostNord registrerede adresser på modtagere. (Ved uoverensstemmelser notificeres PL. Hvor muligt omadresseres forsendelsen til den af PostNord registrerede adresse.)

Bilaget er udarbejdet af Parcelhusejernes Landsforening.

1. udgave, 30. april 2018.
2. *) Note tilføjet 09. januar 2020.