



Referat fra Bestyrelsesmøde 20.04.2022

Deltagere

Niels Martin
Ole
Bjarne
Michael
Åge (referent)

Dagsorden:

1. Opfølgning på generalforsamling.
 - a. Haveplan
 - b. Ændring af vedtægter, så de omfatter carporte mv.
 - c. Ændring af vedtægter, så der lovligt kan vælges en kasserer udenfor bestyrelsen?
 - d. Snerydningsordning og ansvar for snerydning på stisystemet
 - e. "10-års plan"
2. Forårshavedag.
3. Næste møde
4. Evt.

Ad 1a) Haveplan

Benny har sammen med Ole, Niels Martin og Bjarne, foretaget en visuel inspektion af området, og ud fra den foreliggende haveplan foreslået hvilke aktiviteter der skal gennemføres i dette kalenderår.

Følgende hovedpunkter kan nævnes:

- Lille forkrøblet grantræ ved indkørsel til P-plads øst er fjernet og vil blive erstattet af en Nobilis gran på ca. 2 meters højde.
- Selvsået piletræ bag hus nr. 18 som i løbet af en forholdsvis kort årrække har vokset sig meget stort overvejes fjernet. Der er indhentet en overslagspris fra Benny på DKK 10.000 inkl. moms. Efterfølgende rodfræses og laves træflis som spredes i området. Nærmeste naboer vil blive inddraget i beslutningen inden tilbud accepteres. Hvis vi accepterer tilbuddet, vil vi samtidig sørge for at der hugges flis af vores affald fra havedagen. Forholdet vil blive drøftet igen på næste bestyrelsesmøde.
- Der plantes 3 stk. Normanns gran bag nr. 8-16.

Øvrige forhold

- Der blev sidste år lavet en aftale med nr. 38 om at overtage opgaven med løbende beskæring af dronningebuskene ved fælles terrasse, Bjarne vil undersøge, hvorvidt nr. 38 ønsker at fortsætte denne ordning fremadrettet.
- Det syge æbletræ bag nr. 20 har ifølge Benny været ramt af en meget smitsom svampesygdom, der populært kaldes "frugttræ kræft". Syge grene fjernes og bortskaffes i forbindelse med havedag,

Ad 1b) Ændring af vedtægter, så de omfatter carporte mv

Originale vedtægter er ved at blive genskabt i redigerbar form, idet disse kun findes i PDF format. Når dette er overstået, vil Niels Martin foretage de aftalte ændringer.

Ad 1c) Ændring af vedtægter, så der lovligt kan vælges en kasserer udenfor bestyrelsen

Niels Martin er i dialog med PL vedrørende dette forhold, som vil blive tilføjet vedtægterne når afklaring foreligger.

Ad 1d) Snerydningsordning og ansvar for snerydning på stisystemet

Niels Martin er i dialog med PL vedrørende dette forhold, behandling udskydes til næste bestyrelsesmøde.

Ad 1e) "10-års plan"

Åge har udsendt et foreløbigt udkast til koncept, som der arbejdes videre med frem til næste møde, hvor punktet drøftes.

Ad 2) Forårshavedag

Den forestående havedag blev drøftet. Beboere som er forhindret i at deltage, har selv fremsat forslag til opgaver som de ønsker at udføre. Opgaverne er accepteret. Der var dog enighed i bestyrelsen, om at opgaverne fremover fastlægges af have udvalget og vil blive meddelt beboerne efter havedagen, således at der er et mere fyldestgørende overblik over opgaver som udestår.

Nina og Torben anmodes om at sørge for returnering og bogføring af flaskepant efter havedage.

Ad 3) Næste møde

Næste bestyrelsesmøde afholdes den 2. juni kl. 19:00 hos Ole.

Ad 4) Eventuelt

Græsslåningsplanen blev drøftet. Idet der er flere uger med græsslåning end vi er beboere, er det nødvendigt at tildele en række huse dobbeltture. Dobbeltture vil principielt blive fordelt således at de går på skift hvert år.