



Referat fra Bestyrelsesmøde 07.02.2024

Deltagere:

Niels Martin Nr. 36

Ole nr. 14

Kim nr. 26

Wenche nr. 16

Åge nr. 12 (referent og vært)

Dagsorden:

1. Status vedr. økonomi.
2. Generalforsamling.
 - a) Indkaldelse, referent og dirigent
 - b) Beretning
 - c) Regnskab og budget
 - d) Bestyrelsens forslag
 1. Revideret 10-års plan.
 2. Fældning af selvsået pil ved nr. 18
 3. Fældning af selvsået pil ved transformatorstation (ud til Skovledet)
 4. Drøftelse af fremtidig håndtering af høje træer.
 5. Glatførebekæmpelse
 6. Haveplan 2024-26.
 7. Bestyrelsesmedlemmers inhabilitet.
3. Forundersøgelse vedr. el-ladestandere.
4. Næste møde.
5. Evt.
 - Status vedr. glatførebekæmpelse.
 - Status vedr. reparation af carporte.
 - Algebehandling af stisystem
 - Medlemmer af grundejerforeningen er ifølge vedtægternes §4 "de til enhver tid værende ejere" af en matrikel i foreningen.

Ad 1) Status vedrørende økonomi.

Årets resultat ender med et underskud som fortrinsvis kan henføres til udgifter til snerydning som overstiger det forventede.

Ad 2) Generalforsamling

Generalforsamlingen afholdes den 29. februar kl. 19:00 på Grønnevang Skole.

- a) Indkaldelse, referent og dirigent
Niels Martin nr. 36, udsender indkaldelse i næste uge og sørger for at advisere mulige kandidater til hhv. referent og dirigent
- b) Beretning
Udkast til beretning blev drøftet Niels Martin nr. 36, indarbejder de fremkomne kommentarer.
- c) Bestyrelsens forslag
Bestyrelsens forslag jf. punkt 1-7 blev gennemgået og vil blive udsendt rettidigt inden generalforsamlingen.

Ad 3) Forundersøgelse dr. El lade standere

Bestyrelsen har bedt Verdo og Bravida om et overslag for udførelse af installation til forberedelse af el lade standere i vore carporte, således at der kan etableres lade stander individuelt på hver plads.

Ad 4) Næste møde

Næste møde afholdes torsdag den 22. februar kl. 19:00 hos Wenche.

Ad 5) Evt.

- Glatførebekæmpelse
Bestyrelsen vurderer at glatførebekæmpelsen udføres tilfredsstillende. Bestyrelsen fremsætter forslag til generalforsamlingen vedr. fortsættelse af ordningen i 2024.
- Status vedrørende reparation af carporte.
De planlagte reparationer af rådne stolper og træværk som var planlagt udført i 2023, vil blive udført i år. Ole nr 14 gjorde opmærksom på at der er yderligere råd i vestlige carport ved tagrende på vestlige carport mod nr. 16. Desuden er der problemer med afløb fra tagrenden på denne carport. Afløb er udført ved faskine som tilsyneladende er tilstoppet.
- Algebehandling af vores stisystem vil blive udført i lighed med tidligere år. Niels Martin nr. 36 sørger for at bestille firmaet.
- Medlemmer af grundejerforeningen er ifølge vedtægternes §4 "de til enhver tid værende ejere" af en matrikel i foreningen. Dette medfører at beboere som ikke er anført på skødet ikke er juridiske medlemmer af grundejerforeningen og derfor ikke kan varetage roller som eks. Bestyrelsesmedlemmer eller har stemmeret ved generalforsamlinger. Niels Martin kontakte PL for deres holdning til dette, herunder eventuelle ændringer i vare vedtægter