

**E-mail: niels.martin.nielsen@gmail.com**

Niels Martin Nygaard Nielsen

**Frederiksværk,**  
den 22. maj 2024

**Vort j.nr.:**  
113-00420/jra  
Danske Bank A/S: 3572 3572406911  
Cvr. 21 26 39 82

**Sekretær:**  
Helle Green  
Direkte tlf.: 47 76 00 91  
helle@j-andersen.dk

Vedr.: Tilskødning f fællesareal til Grundejerforeningen Maltevang

---

Jeg bekræfter modtagelsen af din mail af 21. d.s.

Desværre er der ingen penge i konkursboet til at dække boets udgifter ved eventuel overførsel af et fællesareal til grundejerforeningen.

Som kurator vil jeg naturligvis gerne medvirke til en sådan overdragelse.

Jeg foreslår derfor, at grundejerforeningen kontakter egen advokat, der kan udfærdige de fornødne dokumenter for grundejerforeningens regning. For konkursboets medvirken til gennemgang af dokumenter og tinglysningsproces, skal der betales for kurators arbejde forbundet hermed. Jeg anslår denne udgift til kr. 7.500,00 inkl. moms.

Jeg imødeser dine kommentarer.

Med venlig hilsen

Jens R. Andersen