

Referat af bestyrelsesmøde d. 10 januar 1995 hos Claus

Alle til stede

Dagsorden:

1. Forsikringer
2. Lys i redskabsskur
3. Carporte
4. Generalforsamling

ad 1. Forsikringer

Grundejerforeningen har nu fået en ansvarsforsikring med personskade forsikringssum på 5.000.000,- og tingskade forsikringssum på 2.000.000,- . Den årlige præmie er på kr. 321,-.

ad 2. Lys i redskabsskur

I forbindelse med installation af lys i carporte på ^{70 skur} vestre parkeringsplads, har grundejerforeningen mulighed for at få lys i redskabsskuret. Hvis dette kan gøres for under kr. 500,- beslutter bestyrelsen at der skal installeres lys. Er det dyrere, fremlægges et forslag til generalforsamlingen

ad 3. Carporte

Villy og Kenneth laver et oplæg til generalforsamlingen, med den relevante historik. Behandles ved næste bestyrelsesmøde.

ad 4. Generalforsamlingen

Villy bestiller Skanseskolens kantine til Tirsdag d. 21 februar 1995 kl. 19:30

Næste møde:

Mandag d. 23 januar 1995 kl. 19:30 hos Carsten

Mvh.
Claus Sorensen

Grundejerforeningen
Maltevang 2-40

ANSØGNING OM LYS I CARPORTE

Hermed ansøger hus nr. 30, 32, 36 og 38, om at indlægge lys i de fire carporte, på den østlige Parkeringsplads.

Begrundelse:

For at få mere lys i carportene / parkeringspladsen. Og for at hindre tyveri og hærværk på bilerne.

Installation:

De fire carport ejere, sørger selv for nedgravning af el-kabel fra lysmast overfor fællesskuret, og hen til fællesskuret, el-kablet nedgraves i en dybde af min. 35 cm. hvorpå der lægges Rød-plastoverdækning, (med varsel stærkstrøm), og påfyldning af jord, og græs, el-kablerne opsættes med kabelholdere med en afstand af ca. 25 cm. Lamperne som er fra nordlux, er sorte har en diameter på 20 cm. og hedder Marine Mini, og bliver opsat på følgende måde, midt i hver carport i en højde af ca. 195 cm.

Elektriker tilslutter strømmen til lysmasten, og godkender installationen så alt er lovligt. Dokumentation kan fremvises.

Installationen af lys i carportene, har ingen installation- eller drifts- omkostninger for Grundejerforeningen. Strømmen afregnes efter nedenstående beregning.

Det anslås at der er tændt for lyset i 12 timer i døgnet:

kW/h pris = 0,744 kr. (inkl.afgifter). (eller efter gældende priser).

Forbrug ved 10 Watt. (lav-energi).

$10 \cdot 12 \cdot 365 = 43,8 \text{ kW/h} \Rightarrow 43,8 \cdot 0,744 = 32,60$ eller inkl moms = 40,75 kr./år.

Som det fremgår af ovenstående, vil der blive opsat udendørs belysning, hvor i der isættes 10 watt. pl. rør. (10 watt. svare til 60 watt.) som svare til den eksisterende belysning på fællesarealer.

Nærmeste nabo som er nr. 34 og 40 er blevet informeret.

Underskrift for bestyrelsen: Dato 10/01 1994.


Formand.

Sysser Olsen og
René Johnson
Maltevang 40,
3400 Hillerød.

KOPI

Hillerød den. 16.01.1995.

Kære Sysser og René,

på grund af det glatte føre ud for jer, (nr, 40) er der sket 2 faldulykker her til morgen, kl. 07.40 og kl. 07.45.

Da det er jer der har snerydningspligten ud for jeres hovedindgang, og jeres ansvar at få ryddet for sne, og is, og evt. gruset påhviler det også jeres forsikringsselskab at udrede en evt. skadeserstatning.

Jeg skal på bestyrelsens vegne, bede jer om omgående, at få bragt dette forhold i orden.

Du/i er velkommen til at kontakte mig hvis du/i har spørgsmål.

på bestyrelsens vegne



Per kofoed
Maltevang 36,
Næstformand.

Grundejerforeningen Maltevang, 3400 Hillerød
den 30. januar 1995

Til alle medlemmer.

Indkaldelse til ordinær generalforsamling

Hermed indkaldes til ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Maltevang, 3400 Hillerød.

Generalforsamling afholdes

**Tirsdag den 21 februar 1995 klokken 19.30 i
Maltevang nr 18.**

Dagsorden i hht. vedtægternes paragraf 8:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år.
3. Aflæggelse af regnskab underskrevet af bestyrelsen og revisorer.
4. Rettidigt indkomne forslag.
5. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent.
6. Valg af formand for bestyrelsen.
7. Valg af kasserer.
8. Valg af 1 bestyrelsesmedlem.
9. Valg af to 2 suppleanter.
10. Valg af 2 revisorer.
11. Valg af 1 revisorsuppleant.
12. Eventuelt.

Forslag, der af medlemmerne ønskes behandlet på den ordinære generalforsamling, skal være bestyrelsen i hænde senest 5 dage før generalforsamlingen. Under eventuelt kan der ikke sættes forslag under afstemning.

Da der har været ændringer i bestyrelsen i det forløbne år skal vi for god ordens skyld redegøre for valgsituationen:

Der skal vælges 1 bestyrelsesmedlem (Per Kofoeds 2 års periode er slut).

Claus Sørensen har som suppleant overtaget Villy Tofts bestyrelsespost, og er på valg næste år, ligesom Carsten Hinge. Villy Toft blev valgt ind som bestyrelsesmedlem i 1994, men overtog formandspost og -periode da Klaus Wihlborg solgte hus.

Som det fremgår, har Anette og Peter i nr. 18 tilbudt at lægge hus til generalforsamlingen. Af hensyn til det praktiske vil vi gerne opfordre alle til at give Anette og Peter besked om deltagelse eller afbud, f.eks. ved hjælp af vedlagte seddel. Dette er frivilligt, og tilmelding eller afbud er ikke bindende.

Med venlig hilsen
på bestyrelsens vegne


Villy Toft

Grundejerforeningen Maltevang, 3400 Hillerød
Generalforsamling d. 21/2/95

Vi regner med at deltage med ____ person(er)

fra hus nr: _____

afleveres i nr 18.

ÅRSREGNSKAB 1994

GRUNDEJERFORENINGEN MALTEVANG

Resultatopgørelse 1/1 - 31/12 1994

<u>Indtægter:</u>		<u>Udgifter:</u>	
Kontingent	30.000,00	Hybridnet KTAS	10.945,20
Renteindtægter	26,88	Copy-Dan afgift	2.570,00
Grasslåning	300,00	El	1.209,25
		Fællesantenneafgift	160,00
		Stige + borde/bænke	5.500,00
		1) Drift og vedligehold	4.948,89
		Årets overskud	4.993,54
	<hr/>		<hr/>
	30.326,88		30.326,88

Status 31/12 1994

<u>Aktiver:</u>		<u>Passiver:</u>	
Kassebeholdning	487,84	Saldo 31/12 1993	7.921,63
Girokonto	12.427,33	Årets overskud	4.993,54
	<hr/>	Egenkapital	12.915,17
Aktiver ialt	12.915,17	Passiver ialt	12.915,17

Foreningen disponerer over 1 stk. selvkørende motorklipper, en legeplads med redskaber, et redskabsskur, 1 stige, 3 borde/bænke samt andre mindre aktiver.

Hillerød, den 27/12 1995



Kenneth Olsson/kasserer

Undertegnede generalforsamlingsvalgte revisorer har revideret regnskabet og fundet det i orden.

Hillerød, den 28/12 1995



Note 1) Udgifter i forbindelse med arbejdsdage	kr. 1.820,45
Elpærer og kupler	kr. 1.183,80
Indkøb af sneskrabere	kr. 866,00
Græsslåning	kr. 450,00
Reparation af hybridnet	kr. 201,50
Postgirogebyrer	kr. 178,75
Ekstranøgler og ny cylinder	kr. 163,00
<u>Drift af græsslåmaskinen</u>	<u>kr. 85,39</u>
Ialt	kr. 4.948,89

BUDGET 1995

GRUNDEJERFORENINGEN MALTEVANG

Indtægter:

1) <u>Grundejerforeningskontingent</u>	kr. 24.000,00
	<u>kr. 24.000,00</u>

Udgifter:

2) Hybridnet KTAS	kr. 11.100,00
Copy-Dan	kr. 2.600,00
El	kr. 1.600,00
Serviceaftale hybridnet	kr. 1.200,00
3) Drift og vedligeholdelse	kr. 6.500,00
<u>Årets overskud</u>	<u>kr. 1.000,00</u>
	<u>kr. 24.000,00</u>

1) Kontingent pr. husstand kr. 1.200,00 der opkræves med kr. 600,00 pr. 1. marts og kr. 600,00 pr. 1. september 1995.

2) Den årlige udgift til hybridnet inklusive Copy-Dan afgift og serviceaftale udgør kr. 750,00 pr. husstand.

3) Omfatter udgifter til generalforsamling, arbejdsdage, køb af el-pærer, forsikring og køb af småinventar.

Hillerød, den 27/1 1995

På bestyrelsens vegne



Kenneth Olsson/kasserer

Notat vedrørende "carportsagen".

Baggrunden for bestyrelsens beslutningsforslag "carporte" til generalforsamlingen den 21. februar 1995.

- 1) Historik
- 2) Facts
- 3) Konsekvenser

ad 1)

Efter ønske om en carport på fællesparkeringsarealerne fra flere medlemmer, blev der på baggrund af forskelligt udbudsmateriale forelagt på generalforsamlingen den 5. februar 1991 vedtaget en carport type model nr. B300 mål 3,72 x 5,58 m fra pluscarporte.

Det blev samtidig besluttet, at alle carporte fremover skulle opføres således, ikke nødvendigvis af samme leverandør, men af autoriserede håndværkere.

Samtidig blev placeringen af ialt 15 carporte på de 2 parkeringspladser vedtaget.

Efterfølgende viste det sig, at kun en husstand i grundejerforeningen, ønskede sig en sådan carport, hvorefter der blev indhentet tilbud på den vedtagne carportmodel. Efter opførelse blev carporten godkendt af kommunen ved ibrugtagningstilladelse pr. 20. november 1991.

Efter opførelsen af denne carport, blev det klart for enhver, at denne størrelse carport var uhensigtsmæssig, eftersom der ikke kunne blive plads til ialt 20 carporte og 10 parkeringspladser iøvrigt, da lokalplanens bestemmelser angiver 1 1/2 parkeringsplads pr. husstand.

Ydermere er den opførte carport en fritstående carport,

hvilket umuliggøre opførsel af flere carporte på arealet i tilknytning hertil.

Der blev derfor på generalforsamlingen den 3. februar 1992 vedtaget en ny størrelse carporte mål 2,79 x 5,58 type E 300, hvorefter der kan placeres det nødvendige antal carporte og p-pladser på de to fællesparkeringsarealer.

Husstand nr. 2 fik i juni 1992 opført en carport efter disse mål og type. Carporten er opført "på" den først opførte carport, og er i princippet en endecarport hidrørende fra en carporttype, der er sammenhængende.

Den vedtagne type carport blev efter noget påstyr, opført af husstandene 30,32,36 og 38 på parkeringspladsen mod Skovledet i efteråret 1993.

ad 2)

Herefter kan der konstateres følgende vedrørende carportsagen.

De carporte der er opført på parkeringspladsen mod Skovledet, udgør ikke et problem. De er opført efter vedtagne mål og som sammenbyggelige carporte. Dette medfører, at såfremt en husstand ønsker en carport, kan den bestående række udbygges med en enhed mere. Hældningen på taget er ensartet, og der er afløb bagtil via tagrende og videre i en faskine i jorden. Samtidig er der på parkeringspladsen plads til 7 carporte (inkl. skuret) og 3 p-pladser iøvrigt, og der er venderadius nok til adgangen til og fra carportene.

De carporte der er opført på den "store" parkeringsplads har følgende karakteristika:

-Den store carport er opført efter målene godkendt på generalforsamlingen den 5. februar 1991. Carporten er opført som en enkeltstående carport, og kan således ikke indgå i sammenbyggelige carporte. Afløbet sker fra siden og regnvandet udledes på parkeringspladsen. Carporten har hældning bagtil.

-Den lille carport er opført efter målene godkendt på generalforsamlingen den 3. februar 1992. Carporten er hverken en

sammenbyggelig carport eller en fritstående carport. Taghældningen er her anderledes, idet dette sker til venstre side, og regnvandet udledes ligeledes på parkeringspladsen.

-Ved opmåling af den store parkeringsplads, kan det konstateres, at såfremt der her skal kunne opføres 13 carporte, er der ikke plads nok til, at man kan manøvrere ind og ud af sin carport. Derforuden vil der ikke være 7 frie parkeringspladser til rådighed ved fuld udbygning.

Forskellige løsninger er blevet drøftet i bestyrelsen, men et faktum er, at med de nuværende carportes dybde, vil der kun blive 4,9 m til at komme ind og ud af carporten, hvilket langt fra er tilstrækkeligt.

I skrivelse af 29. november 1993 fraråder kommunen foreningen yderligere udbygning af carportene på denne parkeringsplads under henvisning til den ringe vendeplads. Anbefalingen fra kommunen er her mindst 7 m fri manøvreplads.

ad 3)

Konsekvensen af ovenstående er, at bestyrelsen har vedtaget byggestop af yderligere carporte på den store parkeringsplads, indtil en bæredygtig plan er vedtaget, hvorefter der bliver plads til 13 carporte og 7 parkeringspladser iøvrigt.

Vi kan ikke fortsætte en udvikling, der ikke giver plads til, at alle kan få en carport, og at der ikke bliver tilstrækkelig vendeplads. Samtidig mener bestyrelsen at, de nuværende carporte i deres forskelligartethed skammer området.

Det må konstateres, at alle involverede parter i sagen i større eller mindre omfang har fejlet. Det være sig generalforsamlinger, carportudvalg, bestyrelser, bygherrer og kommunen.

Da den nuværende bestyrelse ønsker at se fremad, og ønsker at få løst denne sag, nytter det ikke fortsat, at diskutere hvem der har ansvaret. Ansvaret for og rettighederne til foreningens fællesarealer er foreningens in solidum.

Grundejerforeningen Maltevang, 3400 Hillerød
Medlemsprotokol pr. 1/2/1995

2	Lone Andersen	48 24 49 40
4	Janni Christensen & Carsten Hinge	42 25 42 59
6	Jan & Majbritt Vestergård	42 26 40 49
8	Jette Larsen & Lars Sørensen	42 25 19 16
10	Anne-Marie & Bent Falkenberg	42 25 07 06
12	Sonja & Jan Nielsen	-
14	Lillian Kristiansen & Ole Jensen	42 25 35 63
16	Jytte Gravesen & Claus Sørensen	42 25 35 20
18	Anette Andersen & Peter Hartung Olsen	42 25 03 45
20	Tina & Kenneth Olsson	48 24 27 68
22	Ulrike Klasterer & Villy Toft	48 24 04 93
24	Tina Fersner & Ryan Hansen	42 25 56 66
26	Hanne Mikkelsen & Karsten Juel	48 24 64 20
28	Maria Horn & Per Bakkerud	48 24 15 85
30	Nina Norrbom & Flemming Brask	48 24 15 85
32	Susanne & Michael Christiansen	42 25 42 47
34	Dorte & Lars Gotlieb	42 26 39 13
36	Susanne & Per Kofoed	-
38	Susanne & Morten Tolstrup	-
40	Anette & Peter Høst Lorenzen	42 25 49 56

10. februar 1995

Til KTAS Kabel TV's kunder

Tlf.nr.: 33 99 28 70

Formel opsigelse af levering af NBC Super Channel.

Den amerikansk ejede tv-station NBC Super Channel, der i 1994 fik en kraftig ansigtsløftning og drejede programfladen mere i retning af nyhedsformidling, forlanger nu penge på bordet fra de europæiske kabeloperatører og deres kunder. NBC Super, der sender fra London, har hidtil været gratis - men efter tv-stationens mening skal det altså være slut nu.

NBC Super har formelt opsagt kontrakten med Tele Danmarks Kabel tv afdelinger, men har samtidigt indikeret, at man ønsker en forhandlingsløsning. Det betyder, at KTAS Kabel TV af formelle grunde og for at overholde gældende regler må opsiges leveringen af NBC Super Channel over for kunderne med tre måneders varsel. Teoretisk set kan vi blive nødsaget til at tage programmet af nettet den 15. maj 1995.

Vi har indledt forhandlinger med NBC Super og håber at opnå et positivt resultat, så kanalen fortsat vil være at finde på kanal 35 - frekvens 583,25 MHz i den store programpakke på KTAS Kabel TV's net.

Med venlig hilsen



Henrik Bo Larsen
Salgschef

Afsender:

KTAS Kabel TV
Rosenvængets Allé 11
2100 København Ø

Telefon: 33 99 28 70
Telefax: 35 43 39 86

Hovedkontor:

Københavns Telefon Aktieselskab
Nørregade 21
1199 København K

Telefon: 33 99 33 99
Telefax: 33 11 80 50

Hillerød, den 15. februar 1995

Til Grundejerforeningen
MALTEVANG 2 - 40.

att. Formanden

vedr. foreningens arbejde med reviderede carporteplaner.

Tak for den orientering jeg fik forleden om bestyrelsens arbejde med ændringer til tidligere vedtagne retningslinier til carporteudførelse og placering.

Jeg skal herved tilkendegive at jeg, dersom bestyrelsen og en efterfølgende beslutningsdygtig generalforsamling beslutter sig for at ændre på tidligere beslutninger/projektvedtagelser, ikke vil modsætte mig dette under følgende ubetingede forudsætninger:

- at jeg holdes økonomisk skadesløs, således at forstå at der stilles mig en ny carport til rådighed.
- at den prismæssige forskel mellem min nuværende carport, opført i overensstemmelse med nuværende beslutninger om model og kvalitet, og opførelsesprisen på en ny - udbetales kontant.
- at placeringen af den nye carport sker ca. hvor den nuværende ligger.
- at jeg ikke afkræves deltagelse i et kommende carporteudvalg, idet jeg absolut ingen lyst har til endnu engang at skulle bygge carport.

Jeg skal dog ikke undlade at udtrykke min skepsis til den økonomiske side af sagen, herunder det faktum at en beslutning om at ændre plan, vil komme til at koste grundejerforeningens medlemmer i niveauet kr. 40.000,- - kr. 45.000,-.

Jeg kan derfor kun anbefale at der ikke træffes beslutning som foreslået, men at man i stedet får det bedst mulige ud af situationen som den er.

Med venlig hilsen

Bent S. Falkenberg
Maltevang 10
3400 Hillerød



Kopi heraf tilsendt Maltevang 2.

Knud Emil Pind

Aut. El-installatør. Postboks 86, 3200 Helsingør.

Helsingør, den 20. februar 1995.

Hr. Morten Tolstrup.
Postboks 77,
3400 Hillerød.

Jeg har den 16. februar 1995 efter anmodning foretaget syn af el-installationen på den til bebyggelsen opførte flerdobbelte carport. Ved synet har jeg konstateret, at den udførte el-installation fremstår som veludført såvel elektrisk som håndværksmæssig.

Med venlig hilsen



Knud Emil Pind.

Til alle medlemmer

Information inden Generalforsamlingen d. 21.2.95

Til orientering vedlægges

- 1) To beslutningsforslag fremsat af bestyrelsen (i skrivende stund er indleveringsfristen ikke udløbet).

Forslag nr 1: Carporte

Forslag nr 2: Mulighed for at opkræve et beløb til vedligeholdelse af fællesarealer.

2 bilag til forslag nr. 1

Redegørelse fra bestyrelsen mht. carportsagen.

- 2) Regnskab og budget
- 3) Revideret medlemsliste
- 4) Information fra KTAS KABEL TV ang NBC Super Channel

5

Hillered d. 16. Feb. 1998

Forslag om indkøb af
beplantning (Fyrretræer - jord)
ud mod Maltevang, Foreningens
østlige ende, ud for hus nr.
32.

Foreslag stiller

Michael & Susanne Christensen
Maltevang 32

Generalforsamling d. 21.2.95

Forslag no 1. Beslutning om antal og fordeling af p-pladser og carporte, samt regler for udbygning af carporte. Forslagsstiller: Bestyrelsen.

30 p-pladser, overordnet fordeling:

P-øst: 10 p-pladser, heraf max. 7 carporte (hus nr 28-40)

P-vest: 20 p-pladser, heraf max. 13 carporte (hus nr 2-26)

Generelt om carporte

Hver husstand har ret til at opføre én carport. Carportejerer sørger selv for byggetilladelse, og informerer bestyrelsen om planerne. Ejerne af eksisterende carporte og kommende carportejerer aftaler selv indbyrdes det økonomiske mellemværende i forbindelse med en udvidelse.

Carporte skal opføres af faglært tømrer, og males i den samme grå farve som bebyggelsens træværk i øvrigt. Carporte er fra "PLUS" eller opført med "PLUS" carporte som model.

Plan for fuld udbygning af carporte

P-øst: 7 rækkecarporte i forlængelse af fællesskur (4 allerede opført)

2 frie p-pladser mellem sidste carport og p-pladsens nordlige ende, i alt 7,2 m (3,6 m bredde pr p-plads) 1 fri p-plads i "hakket" ved fællesskur

Ved udbygning skal der anvendes carporttype og dimensioner som de bestående, ingen skillevægge, nuværende endevæg flyttes ved udbygning.

P-vest: Vestlige side (ved nr. 16):

7 rækkecarporte, startende ved p-pladsens sydlige ende.

3 frie p-pladser mellem nordligste carport og p-pladsens nordlige ende, i alt 8,10 m (=2,7 m bredde pr p-plads).

Østlige side (ved nr. 18):

6 rækkecarporte, startende ved p-pladsens sydlige ende, når vestlige side er fuldt udbygget.

4 frie p-pladser mellem nordligste carport og p-pladsens nordlige ende, i alt 10,9 m (= 2,7 m bredde pr p-plads).

Fri manøvreplads mellem carportes forreste stolper på vestlige og østlige sider skal være min. 7m.

Carporttype: Modificeret Plus E/ES275 (Længde 5,11m, bredde 2,79m), forreste stolpe trækkes 0,5 m tilbage, ingen skillevægge. Ved udbygning flyttes endevæg med til ny ende.

Alle 13 carporte skal være af samme udformning (tag mv.).

Taghældning bagud, fælles tagrende med afløb til faskine. Der skal tages højde for niveauforskel på p-pladsen.

Stolpehuller skal lukkes til med asfalt.

Carporte udbygges først på vestlige side. Når der er bygget syv her, startes med den ottende på østlige sides sydende.

Når den tredje carport på P-vest ønskes opført, flyttes og ombygges de to eksisterende carporte, således at ovenstående regler overholdes.

De to nuværende carportejerer holdes skadesløse af grundejerforeningen for så vidt angår omkostninger ved flytning samt værdiforringelse af carporte. Øvrige udgifter til etablering (f.eks. faskine) afholdes af carportejerer i fællesskab.

Når situationen opstår, skal der oprettes et carportudvalg, bestående af de nuværende og kommende carportejerer, samt et medlem af bestyrelsen, der ikke er blandt carportejererne. Udvalget skal lave en konkret plan for opførelsen af carportene, incl ombygning, flytning og godtgørelse til de nuværende ejere. Planen skal godkendes som følger:

Hvis godtgørelsen til nuværende carportejerer i alt andrager max 20.000 (kr 1000 fra hver husstand) kan bestyrelsen godkende planen, og opkræve beløbet

Hvis godtgørelsen til nuværende carportejerer i alt andrager mere end kr 20.000 skal den godkendes af en en (evt. ekstraordinær) generalforsamling.

Bilag 1: skitse over P-Øst, Bilag 2: skitse over P-Vest

Generalforsamling d. 21.2.95

Forslag no 2. Beslutning om mulighed for opkrævning af beløb til vedligeholdelse af fællesarealer Forslagsstiller: Bestyrelsen.

Bestyrelsen bemyndiges til, efter egen vurdering, at opkræve et beløb på op til kr 600,- pr husstand, til vedligeholdelse af fællesarealer. Beløbet anvendes til hel eller delvis erstatning af frivillig arbejdskraft. Bestyrelsen laver nærmere regler for eventuel opkrævning.

Begrundelse: I 1994 har det knebet med generel opbakning på arbejdsdagene. Vedligeholdelse kommer alle tilgode, og bestyrelsen finder det rimeligt, at alle bidrager. Enten med en arbejdsindsats, eller med et beløb.

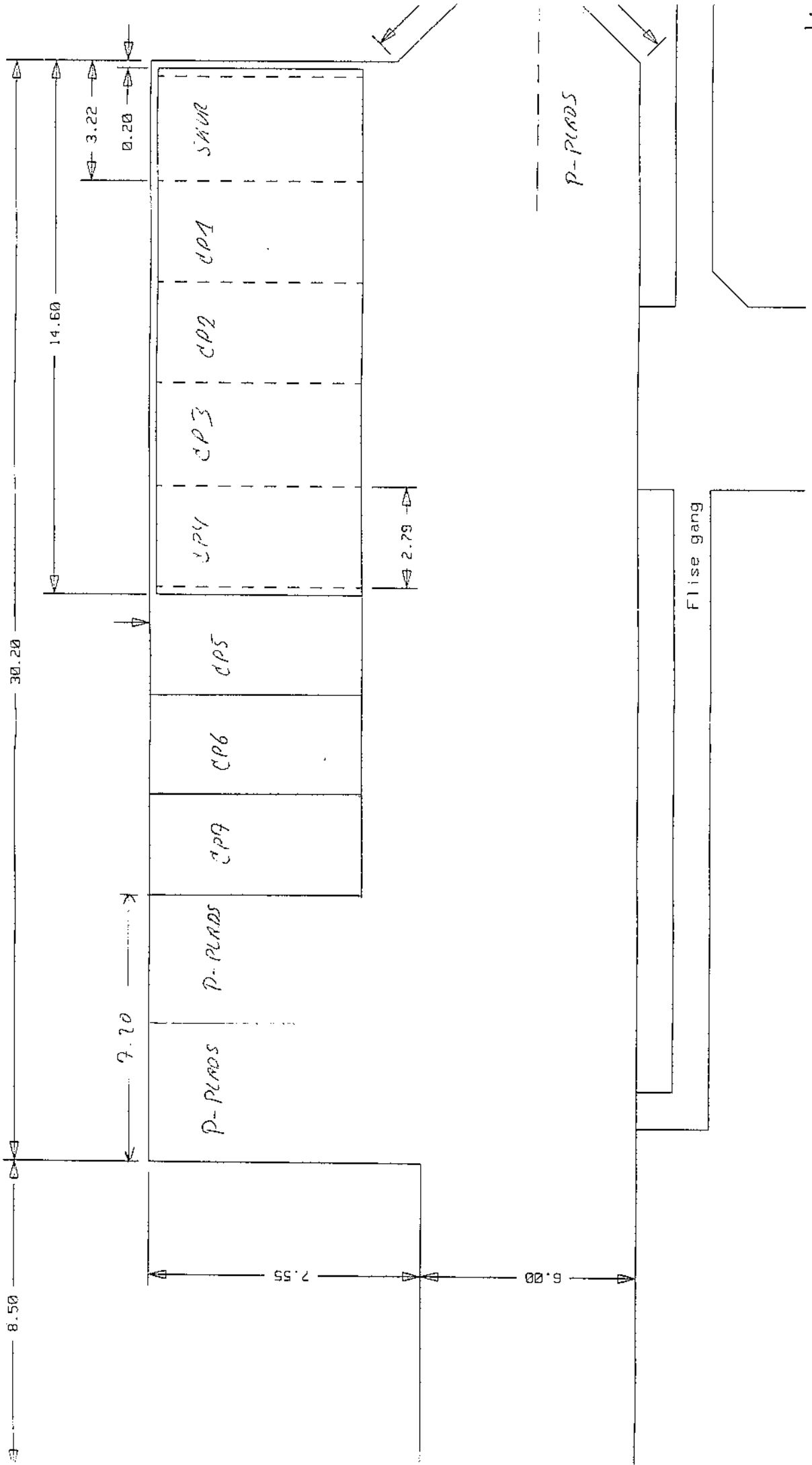
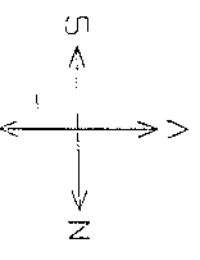
- BILAG 1

GENERALFORSAMLING 21/2/95

MAALTEVAAG

P- ØST

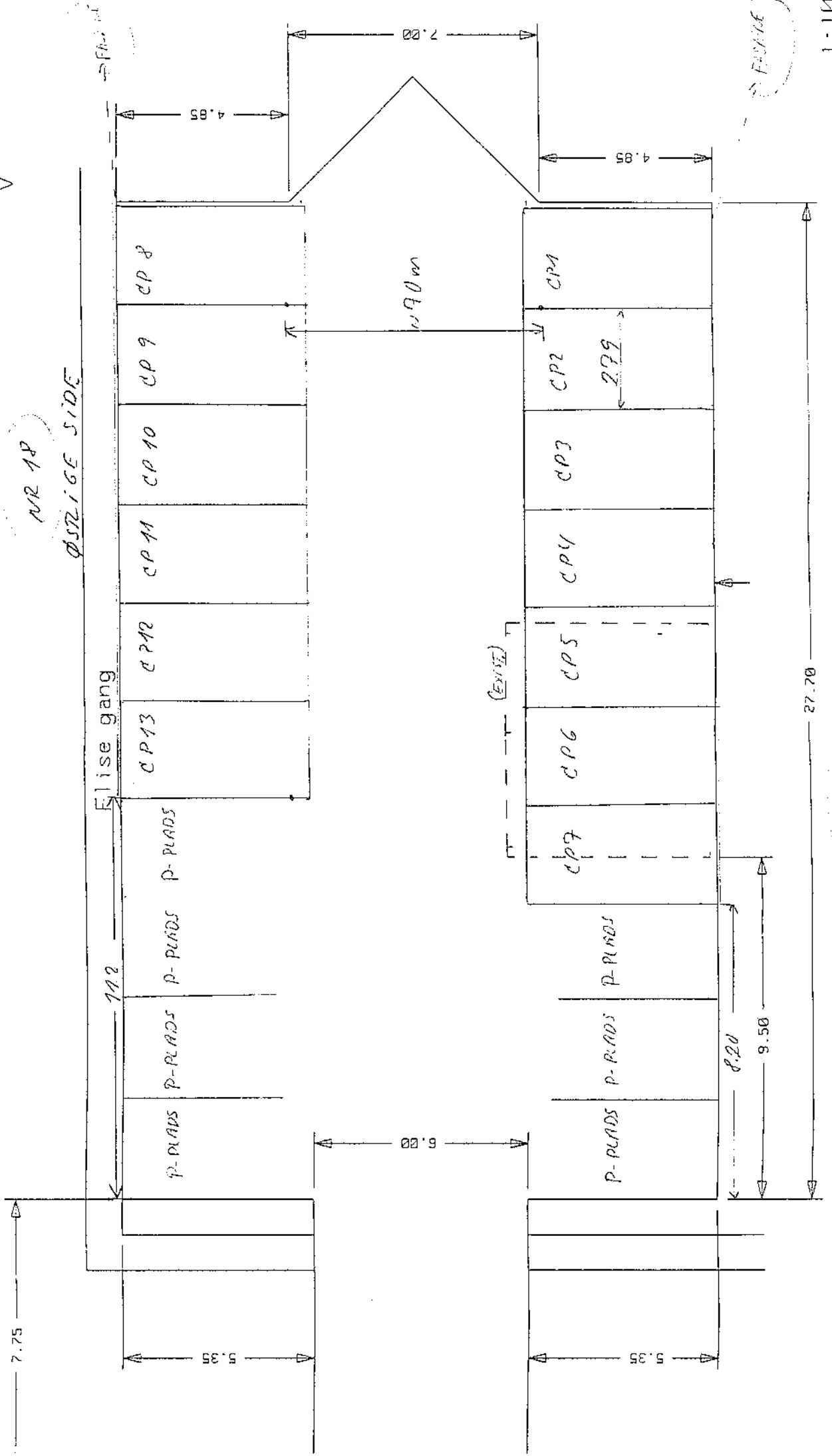
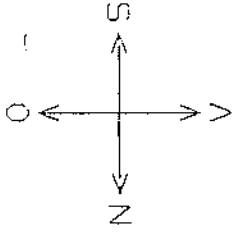
1 HAE MALFAST



1:

BILAG. 2
GENERAL FÖRSÄMLING 21/2/95

MALTE VANG
P-VEST
INNE ANRUMST



1:100

NR 18

Grundejerforeningen Maltevang

Hillerød d. 26 februar 1995

Referat af generalforsamling d 21 februar 1995 afholdt hos Anette og Peter i nr. 18

Tilstede: 14 husstande + 1 fuldmagt

1. Valg af dirigent.

Bestyrelsen foreslog Peter Hartung Olsen, der modtog valget. Dirigenten startede med at konstatere, at generalforsamlingen var lovlig indkaldt og at der var 14 stemmeberettigede husstande tilstede + 1 fuldmagt, ialt 15 stemmer.

2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år.

Formanden aflagde bestyrelsens beretning. Beretningen vedlægges referatet. Beretningen blev vedtaget uden yderligere kommentarer.

3. Aflæggelse af regnskab for 1994.

Kassereren redegjorde for regnskabet 1994
Regnskabet blev vedtaget uden yderligere kommentarer.

4. Rettidigt indkomne forslag.

1. Beslutning om antal og fordeling af p-pladser og carporte, samt regler for udbygning af carporte
Forslagstiller: Bestyrelsen

Der var generel forståelse for at bestyrelsen med dette forslag har fundet en varig løsning på carport/p-plads problematikken, dog var der en del frustration og ærgelse over at vi igen skal ændre tidligere vedtagne beslutninger og at det vil pålægge medlemmerne yderlige udgifter

Forslaget blev vedtaget med 12 stemmer for, 3 stemte blankt.

2. Beslutning om mulighed for opkrævning af beløb til vedligeholdelse af fællesarealer
Forslagsstiller: Bestyrelsen

Det var flertallets mening at forslaget var overflødig, og at vi skulle give frivilligheden endnu en chance i 1995. Bestyrelsen blev foreslået at udarbejde en mere konkret arbejdsplan for arbejdsdagen og rundsende den til alle medlemmer inden dagen.
Anne-Marie Falkenberg havde lavet en liste over opgaver bestyrelsen vil benytte til næste arbejdsdag.

Bestyrelsen trafaldt forslaget.

3. Forslag om indkøb af beplantning (fyrretræer - jord) mod Maltevang, ud for nr. 32
Forslagstiller: Susanne og Michael Christiansen (32)

Forslaget vedtaget med den ændring at beplantningen ikke nødvendigvis skal være fyrretræer.

5. Fremlæggelse af budget og fastlæggelse af kontingent for 1995

Bestyrelsens forslag om kontingent på kr. 600,- halvårlig blev foreslået ændret til kr. 750,- halvårlig for at imødekomme ekstra udgift ved carport byggeri

Budget forslag med kontingent ændring til kr. 750,- halvårlig, vedtoges med 14 stemmer for, og 1 stemme imod

Forfalds datoer ændret til 1/4 og 1/9.

6. Valg af formand

Villy Toft (22) genopstillede uden modkandidater, og blev genvalgt

7. Valg af kasser

Kenneth Olsson (20) genopstillede uden modkandidater, og blev genvalgt

8. Valg af 1 bestyrelsesmedlem.

Per Kofoed (36) ønskede ikke genvalg.

Anette Andersen (18) blev valgt som nyt medlem af bestyrelsen

9. Valg af 2 suppleanter

Som suppleanter valgtes
Peter Høst Lorenzen (40) og
Per Kofoed (36)

10. Valg af 2 revisorer

Som revisorer genvalgtes
Anne-Marie Falkenberg (10) og
Lars Sørensen (8)

11. Valg af revisorsuppleant

Som revisorsuppleant valgtes
Susanne Tolstrup (38)

12. Eventuelt

Kenneth Olsson forhørte om der var interesse for indkøb af borde og stole til fællesbrug. Da det var tilfældet vil bestyrelsen undersøge priser.

Susanne Tolstrup stiller bordplade og bukkeben til rådighed.

Peter foreslog et samlet tilbud på installation af vandmålere. Det tilrådes imidlertid at vente til det bliver påbudt da der så vil være tilskud til installationen.

Det henstilles ikke at benytte flaskecontaineren fra kl. 22 til kl. 10, da støjen er generende for de nærmeste naboer

Der udtryktes ønske om mere information fra bestyrelsen.

Bestyrelsen vil tilstræbe at udsende mere information, men der vil ikke blive udsendt referat af alle bestyrelsesmøder. Man er naturligvis velkommen til at få referaterne, hvis det ønskes

Med venlig hilsen
På bestyrelsens vegne

Claus Sørensen
Referent

Math - April 1995

Til: Bestyrelsen for
Grundejerforeningen Maltevang

Fra: Ole Jensen
Maltevang 14

Med henvisning til tidligere korrespondance omkring manglende tilslutning til de fælles arbejdsdage, herunder det omdelte beslutningsreferat fra generalforsamlingen den 21/02 d.å, hvoraf det bl.a fremgår at årets første fællesarbejdsdag skal være den 21/05, har jeg følgende bemærkninger/forslag.

Med baggrund i vores egen situation, hvor Lillian ofte arbejder hver anden weekend, er der naturligvis stor sandsynlighed for, at hendes arbejdsweekend vil falde sammen med fællesarbejdsdagen, hvilket i vores tilfælde betyder at vi ikke kan deltage, da Mathias endnu ikke kan passe sig selv.

Lillians arbejdstider betyder tillige, at vi selvfølgelig værner om de få friweekender vi har sammen, hvilket igen betyder at vi måske har andre planer for vores søndag end lige at deltage i en fælles arbejdsdag. Dermed ikke være sagt, at det så er ensbetydende med at vi ikke gider tage del i det fælles arbejde.

Med baggrund i ovennævnte, tillige med det forhold at der kan være andre som overhovedet ikke har lyst til at bruge en søndag på fælles vedligeholdelsesarbejde, herunder det sociale samvær, men som gerne vil lave et stykke arbejde, vil jeg foreslå:

at fællesarealerne opdeles i zoner incl. arbejdsopgaver, således at hver husstand får hovedansvaret for en zone. Det bliver således den enkelte husstands ansvarsområde at vedligeholde sin zone i sommerhalvåret.

Desuagtet ovennævnte, kan bestyrelsen selvfølgelig fortsat arrangere fælles arbejdsdage, hvor dem der har tid og lyst tillige kan vedligeholde det sociale samvær i foreningen. For at få noget variation i arbejdet, kunne man lave en form for turnus, hvor de enkelte zoner går på skift fra år til år.

Man kan så diskutere om de enkelte husstande skal have muligheden for, at frasige sig vedligeholdelsesarbejdet mod betaling til grundejerforeningen.

Dette indlæg skal alene opfattes som et input i nærværende diskussion, samt en af mange mulige forklaringer på, at tilslutningen til de fælles arbejdsdage ikke er overvældende, samt et forslag til hvordan alle i fremtiden vil få mulighed for at bidrage til vedligeholdelsen af vores fællesarealer, enten ved at yde et stykke arbejde, eller mod kontant betaling.

Med venlig hilsen



Ole i nr. 14.

Til eksperimenteringen

I samtale med formanden har jeg undersøgt, hvad det vil koste at boriesikre kloakristerne på parkeringspladsene. - En aften så jeg de store drenge løbe risten op, så de små kunne få lyskugler til at ligge ned. Dette er ikke helt ufarligt, og det er måske dumt, at rente til uheldet er sket. Jeg beder jer derfor venligt om at behandle dette emne.

Prisen er desværre utvivlsomt høj.

11 - 1200 kr pr rist

måske findes der en anden løsning?

Med Venlig Hilsen

Arne Andersen

Maltevang nr 18

Bestyrelsens beretning for 1994

Formand ved et tilfælde. Den i 1994 valgte formand har solgt hus og er flyttet, hvorfor der blev brug for en rocade i bestyrelsen. Vist nok for første gang i foreningens historie blev der brug for næstformanden, ligesom en suppleant måtte i aktion.

Nye medlemmer. I den forløbne periode har vi fået hele 4 nye naboer, i nr 2, 18, 26 og 40, som alle hermed bydes hermed velkomne. Det er endda kommet bestyrelsen for øre, at der blandt de nye er folk med erfaringer fra grundejerforeningsarbejde.

Carporte. Desværre er det bestyrelsens opfattelse, at vi endnu ikke har afsluttet "carportsagen". Der er flere begrundelser for dette, men et vigtigt forhold er, at kommunen fraråder den løsning, der blev vedtaget på generalforsamlingen i 1993. Det har ikke været os muligt at skitsere en tilfredsstillende løsning hvor de to eksisterende carporte bliver stående. Bestyrelsen har derfor formuleret et forslag til denne generalforsamling, som indebærer ombygning af de to eksisterende carporte på p-vest. Det er selvfølgelig kun aktuelt når/hvis der skal opføres flere carporte på p-vest, men vi er af den overbevisning, at vi er nødt til at tage fat om nældens rod nu, og ikke når der er opført endnu flere carporte, som ikke indgår i en sammenhængende helhedsløsning. Vi har forsøgt at beskrive baggrunden for forslaget i et omdelt notat, men vil naturligvis uddybe sagen i forbindelse med afstemningen.

Indkøb. Vi har i årets løb anskaffet en stige og 3 borde/bænke. Indkøb af stige skete i henhold til beslutning på sidste års generalforsamling. Borde/bænke blev besluttet af bestyrelsen efter en skriftlig meningsmåling blandt medlemmerne.

Arbejdsdage. Der blev afholdt 2 arbejdsdage, desværre er tilslutningen ikke overvældende, og der er i nogen grad tale om "Tordenskjolds soldater". Vi mener, at det er i alles interesse, og til alles fordel, at vores fælles områder ikke forfalder. Alle bør derfor bidrage til vedligeholdelsen, enten med at yde et stykke arbejde eller ved at betale. Derfor har bestyrelsen fremsat et forslag, der skal give den kommende bestyrelse mulighed for at få fællesarealerne vedligeholdt, også hvis det kniber med frivillig arbejdskraft.

Græsslåning. I det store og hele fungerede ordningen også i 1994 tilfredsstillende. Dog tog det lidt tid at komme igang efter den lange tørkeperiode. Vi foreslår, at de kommende bestyrelser organiserer turnus således, at det ikke er de samme medlemmer, der hvert år rammes af den tørre periode.

Snerydning. En forudseende generalforsamling i 1994 besluttede at der skulle laves en snerydningsturnus. Denne blev lavet, der har været brug for den, og den fungerer i det store og hele fint.

Lys i Carporte og fællesskur. De fire carportejerere på den østlige p-plads har installeret lys i carportene, efter aftale med bestyrelsen. Der er lavet en aftale for afregning af strømforbrug, idet carportbelysningen er koblet på den fællesbelysningen. I samme forbindelse blev der etableret lys i fællesskuret, til en for foreningen favorabel pris.

Vi har også haft glæde af en "lysmænd": Flemming Brask har tilbudt at holde øje med fællesbelysningen, og udskifte defekte pærer. Det er en stor hjælp, vi takker for initiativet, og håber på vegne af den kommende bestyrelse, at Flemming vil fortsætte.

Forsikring og Hybridnet. Vi har tegnet en ansvarsforsikring gældende for fællesarealet, og der er lavet serviceaftale med KTAS for hybridnettet.

på bestyrelsens vegne

REVIDERET BUDGET 1995

GRUNDEJERFORENINGEN MALTEVANG

Indtægter:

1) <u>Grundejerforeningskontingent</u>	kr. 30.000,00
	<u>kr. 30.000,00</u>

Udgifter:

2) Hybridnet KTAS	kr. 11.100,00
Copy-Dan	kr. 2.600,00
El	kr. 1.600,00
Serviceaftale hybridnet	kr. 1.200,00
3) Drift og vedligeholdelse	kr. 6.500,00
4) Henlæggelser til carporte	kr. 6.000,00
<u>Årets overskud</u>	<u>kr. 1.000,00</u>
	<u>kr. 30.000,00</u>

1) Kontingent pr. husstand kr. 1.500,00 der opkræves med kr. 750,00 pr. 1. april og kr. 750,00 pr. 1. september 1995.

2) Den årlige udgift til hybridnet inklusive Copy-Dan afgift og serviceaftale udgør kr. 750,00 pr. husstand.

3) Omfatter udgifter til generalforsamling, arbejdsdage, køb af el-parer, forsikring og køb af småinventar.

4) Ifølge generalforsamlingsbeslutning henlægges kr. 6.000,- af årets budget til udgifter i forbindelse med ombygning af carporte.

Hillerød, den 26/2 1995

På bestyrelsens vegne



Kenneth Olsson/kasserer

Til alle medlemmer

Information inden Generalforsamlingen d. 21.2.95

Til orientering vedlægges

- 1) To beslutningsforslag fremsat af bestyrelsen (i skrivende stund er indleveringsfristen ikke udløbet).

Forslag nr 1: Carporte

Forslag nr 2: Mulighed for at opkræve et beløb til vedligeholdelse af fællesarealer.

2 bilag til forslag nr. 1
Redegørelse fra bestyrelsen mht. carportsagen.

- 2) Regnskab og budget
- 3) Revideret medlemsliste
- 4) Information fra KTAS KABEL TV ang NBC Super Channel

5) Forslag om indløb af beplantning

Grundejerforeningen Maltevang

Hillerød d. 26 februar 1995

Referat af generalforsamling d 21 februar 1995 afholdt hos Anette og Peter i nr. 18

Tilstede: 14 husstande + 1 fuldmagt:

1. Valg af dirigent.

Bestyrelsen foreslog Peter Hartung Olsen, der modtog valget. Dirigenten startede med at konstatere, at generalforsamlingen var lovlig indkaldt og at der var 14 stemmeberettigede husstande tilstede + 1 fuldmagt, ialt 15 stemmer.

2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år.

Formanden aflagde bestyrelsens beretning. Beretningen vedlægges referatet. Beretningen blev vedtaget uden yderligere kommentarer.

3. Aflæggelse af regnskab for 1994.

Kassereren redegjorde for regnskabet 1994. Regnskabet blev vedtaget uden yderligere kommentarer.

4. Rettidigt indkomne forslag.

1. Beslutning om antal og fordeling af p-pladser og carporte, samt regler for udbygning af carporte
Forslagsstiller: Bestyrelsen

Der var generel forståelse for at bestyrelsen med dette forslag har fundet en varig løsning på carport/p-plads problematikken, dog var der en del frustration og ærgelse over at vi igen skal ændre tidligere vedtagne beslutninger og at det vil pålægge medlemmerne yderlige udgifter

Forslaget blev vedtaget med 12 stemmer for, 3 stemte blankt.

2. Beslutning om mulighed for opkrævning af beløb til vedligeholdelse af fællesarealer
Forslagsstiller: Bestyrelsen

Det var flertallets mening at forslaget var overflødig, og at vi skulle give frivilligheden endnu en chance i 1995. Bestyrelsen blev foreslået at udarbejde en mere konkret arbejdsplan for arbejdsdagen og rundsende den til alle medlemmer inden dagen. Anne-Marie Falkenberg havde lavet en liste over opgaver bestyrelsen vil benytte til næste arbejdsdag.

Bestyrelsen frafaldt forslaget.

3. Forslag om indkøb af beplantning (fyrretræer - jord) mod Maltevang, ud for nr. 32
Forslagsstiller: Susanne og Michael Christiansen (32)

Forslaget vedtaget med den ændring at beplantningen ikke nødvendigvis skal være fyrretræer.

5. Fremlæggelse af budget og fastlæggelse af kontingent for 1995

Bestyrelsens forslag om kontingent på kr. 600,- halvårlig blev foreslået ændret til kr. 750,- halvårlig for at imødekomme ekstra udgift ved carport byggeri

Budget forslag med kontingent ændring til kr. 750,- halvårlig, vedtoges med 14 stemmer for, og 1 stemme imod

Forfalds datoer ændret til 1/4 og 1/9.

6. Valg af formand

Villy Toft (22) genopstillede uden modkandidater, og blev genvalgt

7. Valg af kasser

Kenneth Olsson (20) genopstillede uden modkandidater, og blev genvalgt

8. Valg af 1 bestyrelsesmedlem.

Per Kofoed (36) ønskede ikke genvalg.

Anette Andersen (18) blev valgt som nyt medlem af bestyrelsen

9. Valg af 2 suppleanter

Som suppleanter valgtes
Peter Høst Lorenzen (40) og
Per Kofoed (36)

10. Valg af 2 revisorer

Som revisorer genvalgtes
Anne-Marie Falkenberg (10) og
Lars Sørensen (8)

11. Valg af revisorsuppleant

Som revisorsuppleant valgtes
Susanne Tolstrup (38)

12. Eventuelt

Kenneth Olsson forhørte om der var interesse for indkøb af borde og stole til fællesbrug. Da det var tilfældet vil bestyrelsen undersøge priser.

Susanne Tolstrup stiller bordplade og bukkeben til rådighed.

Peter foreslog et samlet tilbud på installation af vandmålere. Det tilrådes imidlertid at vente til det bliver påbudt da der så vil være tilskud til installationen.

Det henstilles ikke at benytte flaskecontaineren fra kl. 22 til kl. 10, da støjen er generende for de nærmeste naboer

Der udtryktes ønske om mere information fra bestyrelsen.

Bestyrelsen vil tilstræbe at udsende mere information, men der vil ikke blive udsendt referat af alle bestyrelsesmøder. Man er naturligvis velkommen til at få referaterne, hvis det ønskes

Med venlig hilsen
På bestyrelsens vegne

Claus Sørensen
Referent

Til: Karsten (4), Claus (16), Anette (18), Kenneth (20), Villy (22)
Per (36), Peter (40)

Bestyrelsesmøde, indkaldelse

Tid: Torsdag 2/3/95 kl 19.30
Sted: Hos Claus, i nr 16

Dagsorden:

- 1) Konstituering
- 2) Godkendelse af referat fra generalforsamling
(Claus laver oplæg inden mødet)
- 3) Udsendelse af referat fra generalforsamling (hvem gør hvad hvornår)
- 4) Suppleanters rolle (fremtidige møder)
- 5) Næste møde
- 6) Eventuelt

Vi satser på et kort møde

venlig hilsen



Referat af bestyrelsesmøde d. 2 marts 1995 hos Claus

Til stede: Anette A, Villy, Kenneth, Peter L, Carsten og Claus

Dagsorden:

1. **Konstituering**
2. **Godkendelse af referat fra generalforsamlingen**
3. **Udsendelse af referat fra generalforsamlingen(hvem gør hvad)**
4. **Suppleanters rolle(fremtidige møder)**
5. **Næste møde**
6. **Evt.**

ad 1. Konstituering

Bestyrelsen konstituerede sig på følgende vis:

Formand	Villy Toft
Næstformand	Claus Sørensen
Kasser	Kenneth Olsson
Best. medlem	Anette Andersen
Best. medlem	Carsten Hinge

ad 2. Godkendelse af referat fra generalforsamlingen

Referatet godkendt med div. rettelser.

ad 3. Udsendelse af referat fra generalforsamlingen

Referat, beretning, revideret budget og opkrævninger for første halvår udsendes d. 5 marts

ad 4. Suppleanters rolle

Suppleanter indbydes til bestyrelsesmøder, og får referat af bestyrelsesmøder
Suppleanter skal tilkendegive om de kommer.

ad 5. Næste møde

Onsdag d. 19 april 1995 kl. 19:30 hos Villy

- 1 arbejdsdag søndag d. 21 maj
- 2 arbejdsdag søndag d. 1 oktober

ad 6. Evt.

Anette skaffer kopi af artikel om ulykke på legeplads

Sikring af kloak-dæksler tages op på arbejdsdagen

Hvad er resultatet af trafiktællingen ?

Borde og bænke bæres ud på flise pladsen palmesøndag, foreningen laver et lille arrangement i dagens anledning.

Mvh.

Claus Sørensen

Information til alle medlemmer

Bestyrelsen har konstitueret sig som følger:

Formand	Villy Toft (22)
Næstformand	Claus Sørensen (16)
Kasserer	Kenneth Olsson (20)
	Anette Andersen (18)
	Carsten Hinge (4)
Suppleant	Per Kofoed (36)
Suppleant	Peter Høst Lorenzen (40)

Forår på Maltevang

Vi vil gerne markere forårets komme og anskaffelsen af de tre borde/bænke,

Søndag den 9. April kl. 14⁰⁰

Bordene og bænkerne bliver sluppet ud af deres vinterhi, og vi drikker en øl eller en kop kaffe.
Vi efterlyser hermed frivillige til at bage kager til lejligheden.

Arbejdsdag

Årets første fælles arbejdsdag bliver

Søndag den ~~7~~ 21. Maj, start kl. 10⁰⁰

Vi beder alle reservere dagen, nærmere information følger.

Vedlagt:

- Referat fra generalforsamlingen den 21.2.95
- Bestyrelsens beretning fra generalforsamlingen den 21.2.95
- Budget for 1995, revideret ihht. generalforsamlingsbeslutning
- 2 X Giro indbetalingskort til kontingent

med venlig hilsen
Bestyrelsen



Til alle medlemmer:

Arbejdsdag - Søndag den 21 maj '95 - kl 10.00

Så nærmer sig årets første arbejdsdag, og der er nok at tage fat på: Vi vedlægger den liste, som vi fik af Anne-Marie Falkenberg på generalforsamlingen (tak for det), suppleret med et par linier. I skrivende stund kan vi konstatere, at en målrettet indsats fra en tapper flok frivillige har ryddet urskoven for enden af nr 32, så arealet er klar til beplantning den 21. De fremmødte skal hermed have en stor tak for den ekstraordinære indsats.

Vi mødes den 21/5 kl 10.00, og starter med at fordele opgaverne. Som sædvane er, giver foreningen en forfriskning i den velfortjente pause. Efter godt et par timer kan vi forhåbentligt konkludere, at 1. halvårs arbejde er vel udført.

Vi har modtaget en opfordring til at gøre det mere fleksibelt at yde sin indsats til vedligeholdelsen af fællesarealerne, idet man selvfølgelig kan være forhindret i at deltage på en given dag.

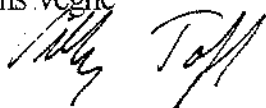
Til det kan vi sige, at det naturligvis er muligt at udføre et stykke arbejde på et andet tidspunkt end den 21/5, vi vil blot gerne bede om, at det koordineres med bestyrelsen.

Af hensyn til planlægningen den 21/5 beder vi derfor alle om at udfylde slippen nederst på siden og aflevere den senest den 14/5. De, der ikke deltager den 21/5, bedes kontakte Claus Sørensen (16) eller Villy Toft (22) og aftale en individuel arbejdsopgave.

Sommerkomsammen - Lørdag den 17 juni '95 - eftermiddag/aften.

Selv om det er sjovt, skal det ikke gå op i arbejde det hele. Vi foreslår derfor alle at reservere lørdag den 17. juni, til et endnu uspecificeret arrangement. Hvad vi skal lave og hvordan foreslås arrangeret af et **festudvalg**, som vi hermed inviterer til deltagelse i. Interesserede kan (og skal) henvende sig til Anette (18), som vil udpege udvalget - men skynd jer, der bliver rift om pladserne.

Venlig hilsen og vel mødt den 21/5 og 17/6.
på bestyrelsens vegne



klip - - - - - Afleveres i nr 16 eller 22 inden d. 14/5.

Hus nummer: _____

_____ Kommer d. 21/5

_____ Kommer ikke den 21/5, aftaler individuel arbejdsopgave med bestyrelsen.

Grundejerforeningen Maltevang, 3400 Hillerød
Medlemsprotokol pr. 1/2/1995

2	Lone Andersen	48 24 49 40
4	Janni Christensen & Carsten Hinge	42 25 42 59
6	Jan & Majbritt Vestergård	42 26 40 49
8	Jette Larsen & Lars Sørensen	42 25 19 16
10	Anne-Marie & Bent Falkenberg	42 25 07 06
12	Sonja & Jan Nielsen	-
14	Lillian Kristiansen & Ole Jensen	42 25 35 63
16	Jytte Gravesen & Claus Sørensen	42 25 35 20
18	Anette Andersen & Peter Hartung Olsen	42 25 03 45
20	Tina & Kenneth Olsson	48 24 27 68
22	Ulrike Klasterer & Villy Toft	48 24 04 93
24	Tina Fersner & Ryan Hansen	42 25 56 66
26	Hanne Mikkelsen & Karsten Juel	48 24 64 20
28	Maria Horn & Per Bakkerud	48 24 15 85
30	Nina Norbom & Flemming Brask	48 24 15 85
32	Susanne & Michael Christiansen	42 25 42 47
34	Dorte & Lars Gottlieb	42 26 39 13
36	Susanne & Per Kofoed	-
38	Susanne & Morten Tolstrup	-
40	Anette & Peter Høst Lorenzen	42 25 49 56

Her er chancen for at få rørt musklerne

Vi har bestilt 10 m³ "Jordfrisk" fra Vestforbrænding, som skal anvendes til at forbedre jorden ved beplantningen mellem Maltevang og nr. 34.

Vi vil gerne have det leveret hvor det skal bruges, men inden da skal arealet forberedes, dvs. det øverste græs lag skal fjernes eller graves ned.

Derfor tilbydes hermed et par timers rask arbejde i weekenden,

kom kl. 14.00 lørdag d. 22/4
og/eller kl 10.00 søndag d. 23/4.

Medbring en spade og evt. lidt tørst.

Deltagelse i dette ekstraarrangement fratager naturligvis ingen retten til at deltage i den ordinære arbejdsdag d. 7/5.

21

venlig hilsen

Bestyrelsen

Villy Toff

TIL STEDE: Claus, Kenneth, Peter, Villy, Per, Peter, Anette

DAGSORDEN:

- 1) ARBEJDSDAG, evaluering
- 2) NY ARBEJDSDAG
- 3) TRAFIKTÆLLING
- 4) FORSIKRINGS
- 5) BELYSNING
- 6) CYKLING
- 7) BUDGETOVERSIGT
- 8) RISTE
- 9) NÆSTE MØDE
- 10) EVT.

- ad. 1) Fin tilslutning - O.K. med til-og fra meldinger.
 Fordeling af arbejdsopgaver til dem, der ikke var der:
 Claus taler med Jan og Per ang. oprydning i hyldelunden
 -"- taler med Bent. ang. gift på gangarealer.
 Kenneth ordner sydsiden af gangstien
 Villy taler med Ryan ang. navne på borde/bænke
 -"- taler med Lars ang. græskanter.

LEGEPLADSEN SIKKERHEDSTJEKKET: kæder til gyngede ordnet
 ny rebstige skal indkøbes?

AFFALDSPROBLEMET EFTER ARBEJDSDAGEN DISKUTERET:

Vi skal være på forkant næste gang, for dyrt med en
 container- 2000kr. med sortering

PROBLEMER: nogle beboere bruger lejligheden til at skaffe
 sig af med personligt køkkenaffald!!!!!!!!!!!!!!
 konklusion: dette kan ikke accepteres- henstilling
 til beboere om omtanke næste gang.

- ad 2) d. 1/10-95 kl. 10 - husk plan for affald.
 husk: information inden sommerferien- VILLY
 Bestyrelsen laver ny arbejdsliste. husk input!!!!!!

- ad 3) Per snakket med Teknisk Forvaltning. 1. trafiktælling
 blev annulleret??? - tællingen flyttet. Desværre er led-
 ningen ødelagt. Årsagen er ikke kendt. I tilfælde af ge-
 nerende parkering på Raltevang- Ring direkte til politiet.
 Claus og Villy kontakter den anden grundejerforening
 angående møde om færdslen på Raltevang - og en evt hand-
 lingsplan - Kontakten foretages hurtigst muligt.

Rådet med trafiktællingen: antal og hastighed.

- ad 4) Police fremskaffes - er sket i skrivende stund. Forsikrings-
 selskab kontaktes af Anette - forespørgsel: hvordan er
 vi, grundejerforeningen forsikret, hvis legepladsen ikke
 er i orden??????

- ad 5) Til belysning på fællesarealer skal bruges bærer bærket
 med 240 volt og ikke 220 volt = for kort levetid!!!

- ad 6) IKKE CYKLING PÅ PARKEPLADSER OG AF BILSYKLETTER TIL LUKKET
 HEDER OG AF BILSYKLETTER TIL LUKKET PÅ LUKKET.

+ overgang på vestlig parkeringsplads.

- Ad 7) ORIENTERING: brugt 3000 kr mere end budgetteret.
Diskuteret en kontingentrestance. Konklusion: Frist til
d. 1/7- 95 - derefter 25 % ekstra.
Vi afventer opkrævning fra Teleservice.
- ad 8) Per orienterer - svoger vil gerne hjælpe
- der skal laves en tegning : Per og Anette
- ad 9) 8/8 - 95 hos Kenneth
- ad 10) hækkelanter , ny hæk ind til genbo (bagved Per)
Konklusion:på arbejdsdag.
Til Per: opfordring til at finde tilbud på borde/stole
til fællesbrug- bedre tilbud end 1418 + moms
til generalforsamling.

M.V.H. Anette

Carl Bro Byg as

Carl Bro · Johs. Jørgensen · Axel Nielsen · BKC
Rådgivende ingeniør- og planlægningsfirma F.R.I.



Carl Bro Gruppen

Jan Vestergård
Maltevang 6
3400 Hillerød

21. juli 1995
PDH/ABT.plb001
Tlf. direkte: 43 48 60 92
Sag: 10.1001.08

Maltevang 6 Understrygning med polyurethanskum

Efter aftale har vi i dag besigtiget den tilgængelige del af tagkonstruktionen i ovennævnte ejendom.

Formålet med besigtigelsen var at bedømme den udførte tagunderstrygning med polyurethanskum af betontagstenene.

For god ordens skyld skal det bemærkes, at denne form for understrygning tidligere blev anbefalet af Teknologisk Institut, men det mest almindelige er at anvende specialfugemasse til understrygning af betontagsten.

Den aktuelle skumfuge virker sej og formstabil, og er ved en simpel prøve i en kop vand umiddelbart vandskyende.

Når der i sundhedsattesten er anbefalet en omgående udskiftning af taget, er det sandsynligvis begrundet i, at der tidligere har været en række tilfælde, hvor et forkert blandingsforhold af polyurethanskum bevirkede, at der opstod fugtskader i trækonstruktioner eller skader på selve tagstenene. Konsistensen af dette skum er blødt, svampeagtigt og vandsugende.

Polyurethanskum er ikke UV-bestandigt, og vil nedbrydes ad åre såfremt det påvirkes af sollys, hvilket dog ikke er særligt sandsynlig i dette tilfælde.

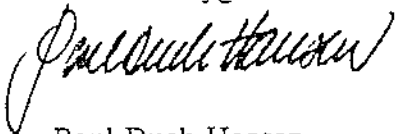
Vi er af den mening, at den anbefalede omgående udskiftning er en overreaktion, idet det efter fabrikantens oplysning er tage, som er fugtet med polyurethanskum for 20 år siden, der nu bliver udskiftet.

Endelig er der også eksempler på skumfugede tage, der ikke er behæftiget med nogle fejl ifølge fabrikanten.

Vi vil derfor anbefale, at tagkonstruktionen holdes under observation for evt. fugtindtrængen, hvilket man uanset valg af fugemateriale altid bør gøre.

Ved besigtigelsen var der ingen tegn på fugt i spær eller lægter, og taget virker velventileret.

Med venlig hilsen
Carl Bro Byg as



Poul Duch-Hansen

SundhedsAttest - home

Udskrivningsdato 11.7.95

Sælgers navn Home	Kundenummer P 9157 018
Forsikringsstedets adresse Mallevang 6	Matrikelnr. 1 OM
Postnr. By 3400 Hillerød	Telefon
Sagsbehandler i Topdanmark Anne Julø	Telefon-og lokalnr. 44 68 33 11 / 3483

Bygn	Anvendelse		Opført år	Bebygget areal i m ²		Antal unyttede etager udover kælder
	Bolig	Øvrige bygninger		Hus	Kælder	
A	Beboelse		1988	68		2
B		Udhus	1988	5		1
C						
D						
E						
F						
G						
H						

Ejendommens bygninger

SundhedsAttesten har til formål at give parterne i en ejendomshandel oplysninger om væsentlige forhold, som en bygningsagkyndig ved sin besigtigelse - af en varighed på 1-2 timer - har været i stand til at konstatere.

Formål

SundhedsAttesten omfatter en gennemgang af:

- Fundamenter, kælder og krybekælder
- Facader
- Vinduer og udvendige døre
- Tagkonstruktion og tagbeklædning
- Indvendige vægge, lofter og gulve
- Synlige/tilgængelige VVS-installationer

SundhedsAttesten beskriver ikke:

- Åbenbare fejl eller mangler ved ejendommen, som er synlige for enhver uden teknisk viden
- Ikke synlige/ikke tilgængelige bygningsdele

Den bygningsagkyndige undersøger ikke om de tekniske installationer er funktionsdygtige, eller om der er punkterede termoruder, da dette hører til sælgers normale oplysningspligt og købers undersøgelsespligt.

For at sikre sig bedst muligt mod uventede krav bør SundhedsAttesten suppleres med en køberforsikring samt husforsikring i Topdanmark (oprettet af køberen) og/eller en sælgerforsikring (oprettet af sælger), da der er forhold, som den bygningsagkyndige ikke har kunnet besigtige - f.eks. skjulte bygningskonstruktioner og installationer, herunder kloakanlæg.

Ved henvendelse til home eller Topdanmark kan De få udleveret vilkår for forsikringerne, hvor dækningsomfang og selvrisici er nævnt.

SundhedsAttesten opfylder lovgivningens anbefaling af en byggeteknisk gennemgang af ejendommen.

SundhedsAttest - home

Udskrivningsdato 11.7.95

Side 2 - Kundenr. P 9157 018

Topdanmark

• Fundamenter, kælder og krybekælder

Bygning	Bør udføres snarest muligt	Bør udføres inden de næste 3-5 år	Har kun kosmetisk betydning	Tekst
				Ingen bemærkninger.

Skønnet udbedringspris excl. moms (Håndværkerpris)	Kræver tilbud fra håndværker	Bør evt. undersøges nærmere

• Facader

Bygning	Bør udføres snarest muligt	Bør udføres inden de næste 3-5 år	Har kun kosmetisk betydning	Tekst
				Ingen bemærkninger.

Skønnet udbedringspris excl. moms (Håndværkerpris)	Kræver tilbud fra håndværker	Bør evt. undersøges nærmere

SundhedsAttest - home

Udskrivningsdato 11.7.95

Side 3 - Kundenr. P 9157 018

Topdanmark Forsikring A/S

• Vinduer og udvendige døre

Bygning	Bør udføres snarest muligt	Bør udføres inden de næste 3-5 år	Har kun kosmetisk betydning	Tekst
				Ingen bemærkninger.

Skønnet udbedringspris excl. moms (Håndværkerpris)	Kræver tilbud fra håndværker	Bor evt. undersøges nærmere

• Tagkonstruktion og tagbeklædning

Bygning	Bør udføres snarest muligt	Bør udføres inden de næste 3-5 år	Har kun kosmetisk betydning	Tekst
A	X			Skumunderstrygning af tagsten. Skumunderstrygning kan medføre vandskader og nedbrudt træ, se vedlagte Byg- Erfa blad.

Skønnet udbedringspris excl. moms (Håndværkerpris)	Kræver tilbud fra håndværker	Bor evt. undersøges nærmere
	X	

SundhedsAttest - home

Udskrivningsdato 11.7.95

Side 4 - Kundenr. P 9157 018

Topdanmark Forsikring A/S

• Indvendige vægge, lofter og gulve

Bygning	Bør udføres snarest muligt	Bør udføres inden de næste 3-5 år	Har kun kosmetisk betydning	Tekst
				Ingen bemærkninger.

Skønnet udbedringspris excl. moms (Håndværkerpris)	Kræver tilbud fra håndværker	Bør evt. undersøges nærmere

• Synlige/tilgængelige VSS- og Elinstallationer

Bygning	Bør udføres snarest muligt	Bør udføres inden de næste 3-5 år	Har kun kosmetisk betydning	Tekst
				Ingen bemærkninger.

Skønnet udbedringspris excl. moms (Håndværkerpris)	Kræver tilbud fra håndværker	Bør evt. undersøges nærmere

SundhedsAttest - home

Udskrivningsdato 11.7.95

Side 5 - Kundenr. P 9157 018

Topdanmark

Ingen bemærkninger.

Øvrige bemærkninger

De i SundhedsAttesten noterede skader, fejl og mangler samt årsagen hertil og følgeskade af disse vil være undtaget forsikringsdækning på køber- og sælgerforsikring i Topdanmark Forsikring A/S.

Forsikringsundtagelser

Bygning A:

Undtagelser på
husforsikring

På grund af tagunderstrygning med polyurethanskum omfatter forsikringen ikke svampe- og insektskader på tagkonstruktionen samt skade som følge af nedbørs indtrængen.

Topdanmark Forsikring A/S's ansvar for SundhedsAttesten reguleres efter samme betingelser som for øvrige rådgivere, arkitekter og ingeniører, og der henvises i den forbindelse til: Bestemmelser for Teknisk rådgivning og Bistand (ABR 89); dog således, at der ikke er ansvar for dokumenterede tab på indtil 10.000 kr.

Ansvar

Topdanmark Forsikring A/S er ligeledes ikke ansvarlig vedrørende forhold, hvor sælger eller andre har fraskrevet sig ansvaret, givet garantier eller har handlet svigagtigt.

Topdanmark Forsikring A/S kan endvidere ikke pålægges noget ansvar med hensyn til "skønnet udbedringspris".

Der er naturligvis ikke ansvar for ændringer foretaget efter besigtigelsestidspunktet.

SundhedsAttesten er udarbejdet af vor bygningskonsulent:

Topdanmarks
bygningskonsulent

Axel Danholt, Telefon 48 47 60 60 mellem kl. 8.00 - 9.00.

Rapportnr.: TH 95.213. Besigtigelsesdato: 7.7.95.

Hvis De ønsker yderligere oplysninger om SundhedsAttesten, er De velkommen til at ringe til bygningskonsulenten.

Inden bygningsforsikringen tegnes, gælder SundhedsAttesten i indtil 9 måneder fra udskrivningsdatoen. Når forsikringen er tegnet, indgår SundhedsAttesten som en del af policen.

SundhedsAttestens
gyldighedsperiode

home forsikringstilbud

11.7.95

home
 Knud Farcinsen
 Frederiksværksgade 17
 3400 Hillerød

Tilbudsnr.
 P 9157 018

Ejendommen Maltevang 6, 3400 Hillerød

AJP P4

I henhold til aftale fremsendes forsikringstilbud på ovennævnte ejendom. Tilbudet vil være gældende i 9 måneder fra dags dato.

Husforsikring			1/1-årlig pris
Opførelsesår 1988	Grundareal 68 m ² i 2 plan	Tag Hårdt tag	
Forsikringen omfatter: Bygningsbrand, kasko, svamp/insekt, husejeransvar og retshjælp Køberforsikring			1.937 kr. 0 kr.
Tillægsdækning: Komplet rørforsikring (ind- og udvendige rør)			1.263 kr.
Total 1/1-årlig pris i 1995			3.200 kr.

Der er givet 8% rabat på 1. års præmie jvf. aftale med home.

Hvis De opretter eller har en helkunde-aftale hos Topdanmark Forsikring (Topaftale, Topsenior eller Gruppeaftale) kan der gives op til 12% rabat på husforsikringen.

Køberforsikring indgår som en 1-årig forsikringsdækning i husforsikringen uden beregning af tillægspræmie.

Køberforsikringen dækker i tilfælde af større skader samt ved fejl og mangler ved huset.

Når en køber vil gøre brug af tilbudet, beder vi Dem venligst returnere forsikringsbestillingen i underskrevet stand.

Venlig hilsen

Anne Julø-Pedersen
 Anne Julø-Pedersen
 Lokalnummer 3483

home forsikringsbestilling

11.7.95

Sendes til:

Topdanmark Forsikring A/S

Fax 44 68 33 05

Topdanmark

Tilbudsnr.
P 9157 018

AJP P4

Bestilling

Bestilling af husforsikring med køberforsikring

Ja tak, jeg/vi ønsker den tilbudte forsikring

Rørforsikring ønskes ikke

Helårshus

Fritidshus

Overtagelsesdato: _____

Er der nogen form for ansvarsfraskrivelse

Ja

Nej

Ansvarsfraskrivelse

Købers navn

Medkøbers navn

Købers navn og adresse

Adresse

Adresse

Postnr. og by

Postnr. og by

Nuværende telefon - Privat

Telefon - Arbejde

Sælgers navn

Sælgers navn og adresse

Postnr. og By

Postnr. og By

Forsikringselskab

Policentr.

Tegnernr.: 17061577 - home Knud Farcinsen

home-mæglers tegnernr.

Jeg/vi tillader, at de øvrige selskaber i Topdanmark Gruppen må anvende oplysninger om kundeforholdet til at give mig den bedste service og gode tilbud inden for forsikring og bank.

Købers underskrift

Dato

Købers underskrift

Medkøbers underskrift

Administrationscenter Øst
Borupvang 4
2750 Ballerup

Telefon 44 68 33 11
Fax 44 68 33 05

Topdanmark Forsikring A/S
Reg.nr. VIR173001

Tagunderstrygning med polyurethanskum



Fig. 1. Blødt, svampeagtigt og vandsugende polyurethanskum anvendt til understrygning af tage kan medvirke til frostsprængning af tagsten og svampeangreb i lægter og spær samt vandskade på underliggende bygningsdele og inventar.

Problem

I tagkonstruktioner opbygget uden undertag anvendes ofte polyurethanskum til tætning af tagsten ved understrygning. Korrekt udskummet er materialet til dels vandskyende, sejt og formstabilt.

Der knytter sig ved anvendelse af materialet til tagunderstrygning imidlertid en række problemer:

- Anvendelse af polyurethanskum til understrygning medfører, at regntæthed i tagfladen opnås i form af en entrinstætning med dertil knyttede problemer.

- Muligheden for udtørring af tagstenene fra begge sider reduceres, hvorved risiko for frostsprængning øges.

- Muligheden for udligning af vindtryk gennem utætheder i tagbelægningen vil kun i ringe grad være til stede i forhold til konstruktioner med undertag. Herved øges muligheden for, at tagstenene blæser af, såfremt de ikke er fastgjort tilstrækkeligt til lægterne.

- Forkert blandet vil materialet være enten blødt, svampeagtigt og vandsugende eller stift og sprødt med ringe sammenhængningskraft, hvilket i begge tilfælde gør materialet uegnet for tagunderstrygning.

Hvor polyurethanskummet er vandsugende betyder det, at vand opsamles og kan medvirke til frostsprængning af tagsten, svampeangreb i lægter og spær samt til vandskader på underliggende bygningsdele og inventar. Hvor materialet er stift vil det, på grund af sammenbinding af hele tagfladen, kunne medføre revner i tagstenene. Er materialet sprødt dannes revner, der kan virke kapilarsugende.

- Særlig i ældre bygninger kan det ofte være vanskeligt at etablere den fornødne udluftning af hele tagrummet. Dette kan medføre betydelige mængder kondensvand. Er polyurethanskummet tillige vandsugende, påsprøjtet så det dækker store dele af spær og lægter, og er luftmembranen til underliggende rum ikke fuldstændig tæt, er alle betingelser for svampeangreb til stede.

- På længere sigt er det på grund af bevægelser i tagkonstruktionen og trods eventuelt sejhed i materialet sandsynligvis uundgåeligt, at der, på samme måde som ved anvendelse af mørtelunderstrygning, opstår revner i understrygningen, hvorfor inspektions- og vedligeholdelsesmulighed må være til stede.

Forslag til løsning

1. Bestemmelse af metodens egnethed
 Valg af polyurethanskum til tagunderstrygning bør altid ske under hensyn til en helhedsvurdering foretaget af byggetekniske sagkyndige. Husk i denne forbindelse også at spørge forsikringselskabet om forsikringen uden forebehold dækker de påtænkte konstruktioner og materialer – herunder ventilationsforhold. Nedennævnte beskrivelse anviser først og fremmest, hvorledes korrekt udskumning sikres, medens de øvrige omtalte problemer og fejlkilder i hvert enkelt tilfælde må vurderes af de byggetekniske sagkyndige.

Metoden kan anvendes på vejrbestandige tegl- og cementtagsten, som er tørre og ikke porøse eller forvitrede. Ved understrygning på nye vingesten skal der først foretages en bundfyldning af de største fuger med mørtel.

Understrygning af falstagsten kan i visse tilfælde ikke tilrådes.

Metoden kan kun anvendes såfremt der er eller kan etableres en effektiv udluftning af hele tagrummet. Ventilationsåbningernes areal skal være mindst som krævet i BR-77.

Metoden lader sig af praktiske årsager kun vanskeligt anvende i tagskråniger.

2. Sikring af korrekt udskumning

Sikkerheden for en korrekt udskumning ligger i arbejdets udførelse, anvendelse af de rigtige materialer med den rigtige materialekonsistens, i tagets egnethed til understrygning og i klimaforhold.

Der må kræves omhyggelighed og renlighed ved betjening af maskineriet og isolatoren må kunne håndtere en sprøjtepest sikkert. En forudgående uddannelse og nogen rutine som to-komponent sprøjtemaler vil normalt kunne sikre en kvalificeret udførelse.

Ydre forhold vil have en vis betydning,

men der kan tildels kompenseres herfor i udskumningen.

Overfladerne skal altid være tørre, støv- og fedtfri og ikke for glatte.

Den ideelle overfladetemperatur ligger på ca. 20 °C.

Luftfugtigheden er af mindre betydning,

3. Kontrol af det færdige polyurethanskum

Det må i hvert enkelt tilfælde kontrolleres, at skummet har ensartet farve og konsistens til formålet.

Skum til tagunderstrygning skal være »hårdt skum« med ensartet farve, normalt gult, brunligt eller rødt og med en hård overflade og en sej masse med lukket struktur. (Min. 90 % lukkede celler, rumvægt ca. 30 g/l.)

En prøve af skummet skal afvise vand og bevare sin form og struktur ved kontakt med vand. (Prøvemåde DIN 53428.)

Forklaring

Polyurethanskum dannes ved en kemisk reaktion mellem 2 komponenter, en polyol-komponent og en isocyanat-komponent (Så kaldt 2-komponentskum.)

Polyol og isocyanat kan også være forblandet som en præpolymer. (1-komponentskum.)

Polyol-komponenten består af en polyol, et eller flere drivmidler, en katalysator og andre tilsætningsstoffer.

Polyurethanskum har mange anvendelsesmuligheder, blandt andet som isoleringsmateriale p.g.a. dets meget lave Lambda-værdi (fjernvarmerør, køleskabe, fly, skibe, m.v.).

Anvendelse af fabriksfremstillede enheder er normalt problemfri.

Ved blanding og opskumning på brugstedet/byggepladsen bliver forholdene midlertid vanskeligere.

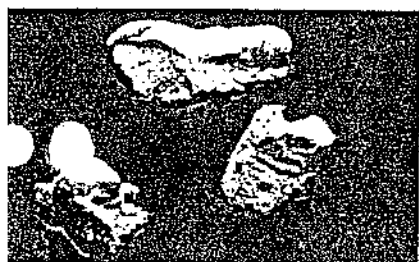


Fig. 2. Polyurethanskum til understrykning af tage skal være vandskyende, sejt og formstabilt.

Blandingen af komponenter

Et korrekt blandingsforhold for de 2 komponenter er afgørende for skummets kvalitet, idet en afvigelse på blot få procent kan give dårligt skum.

Klassefylden afhænger af mængden og rten af drivmidlerne.

Ved tilsætning af vand fås en åben cellestruktur, hvorfor vandindholdet må styres. Et overskud af isocyanat giver store porøse celler.

Et overskud af polyol giver en svampet struktur.

Ukorrekt blanding viser sig ved striber i skummet (lyse striber - polyoloverskud, mørke striber - isocyanatoverskud). Rækker i skummet bør ikke forekomme.

Opskumning

Ved opskumningen gælder, at en række forhold som luft- og overfladetemperatur,

fugtighed i luften og tagstenene samt vind kan have betydning for skummets kvalitet.

Disse forhold kan der dog i vid udstrækning kompenseres for ved ændring af drivmiddelindhold, temperatur og katalysering. Dette kræver imidlertid professionelle kundskaber, og eventuelle ændringer må alene ske efter fabrikantens forskrifter og anvisninger.



Fig. 3. Polyurethanskum anvendt til tagunderstrykning. Her bl.a. for stor tildækning af lægter og tagsten.

Påsprøjtede overflader

Det er vigtigt, at overfladerne, der skal påsprøjtes polyurethanskum, er absolut tørre, støv- og fedtfri, og at overfladetemperaturerne ikke er for lave (giver uønsket skinddannelse, åben cellestruktur, manglende vedhæftning). Specielt er temperaturen vigtig for materialer med stor varmeledningsevne (jern o.l.).

Tagkonstruktionen skal være korrekt udført med hensyn til dimensionering, taghældning m.v.

Tagstenene må ikke have for store uøjagtigheder i målene.

Eventuel mørtelunderstrykning skal være intakt og fastsiddende. Er dette ikke tilfældet eller er mørteloverfladen utilfredsstillende, må der understryges med ny mørtel inden udskumning foretages.

Ikke hærdet skum er fugtfølsomt, og vandpåvirkning vil hindre dannelsen af et stabilt og lukket skum ved overfladen. Kolde overflader vil kunne fjerne den for skumdannelsen nødvendige reaktionsvarme, hvorved celledannelsen reduceres (øger materialeforbruget).

De overflader, der ønskes påsprøjet, skal være ru for at sikre god vedhæftning (fx træ, tegl, sten).

Glatte overflader på fx jern, aluminium og plast må enten gøres ru ved mekanisk bearbejdning eller primes.

Årsager til fejl

Materialefejl

Forkert blandingsforhold, inhomogen blanding, skummet for let, for få lukkede celler, for stor vandoptagelse er karakteristiske materialefejl.

Tagkonstruktionen

Forkert lægteafstand, tagstenene forkert udført, varierende fugestørrelse, for lille taghældning, dårlig stenkvalitet, for ringe ventilation af tagrum, utilsigtet fugttilførsel til tagrummet (fx isolerede beholdere og rør, utætte membraner og gennemføringer), defekte inddækninger er i denne sammenhæng typiske fejl ved forudsætningerne.

Arbejdsudførelse

Mangelfuld rensning af tagflade (mørtelklatter, rester af tagpap, plastfolie o.l.).

Manglende eller forkert påføring (fx bag lægter).

Blokering af drænrender i samlinger i falstagsten.

Skum på ydersiden af taget.

For stor tildækning af lægter, spær m.v.

Understrykning på fugtige overflader.

De nævnte fejlsårsager kan enkeltvis eller i forening medføre bl.a. følgende:

Frostsprængning i tagsten.

Råd og svampe i trækonstruktioner.

Vandskader på underliggende bygningsdele og inventar.

Mulighed for afhjælpning

Dårligt polyurethanskum fjernes bedst ved håndkraft, evt. med stålborste, spærtel o.l.

Afhjælpning kan omfatte udbedring af understrykning, fjernelse af understrykning, samt i særligt alvorlige tilfælde fjernelse af tagbeklædning.

Bemærkning:

Tagunderstrykning med polyurethanskum er siden 1978 kun tilladt efter dispensation fra Arbejdstilsynet.

Referencer

Denne erfaringsblad er udarbejdet af Rådgivningsingeniørfirma Johannes Jørgensen A/S.

Forfatter:

Academingeniør Peter Rastrup

Distribution:

Byggecentrum
Adenlovesgade 19, 1600 København V
Telefon 12 73 73

Yderligere oplysninger kan bl.a. fås hos:

Jydsk Teknologisk Institut
Marselis Boulevard 135, 8000 Århus C
Telefon (06) 14 24 00

Teknologisk Institut

Gregersensvej, 2630 Tåstrup
Telefon (02) 99 66 11

Litteratur:

I Danmark findes bl.a. følgende leverandørforskrifter:

Baxenden - Scandinavia, Sorø.

Edulan, Skejby.

System - Rühl, Vejle.

Endvidere videregiver olieselskaber som Shell og BP tekniske oplysninger om materialet.

Referat af bestyrelsesmødet den 8. august 1995.

Mødedeltagere: Claus, Per K., Anette, Villy, Carsten og Kenneth.

Dagsorden: 1) Godkendelse af referat fra sidste møde
2) Arbejdsdag
3) Trafiktælling på Maltevang
4) Postkasser og farvevalg på husene
5) Kloakker
6) Forsikring
7) Næste møde
8) Eventuelt

ad 1)

Indholdet af referatet blev drøftet og referatet blev godkendt.

ad 2)

Der udarbejdes en arbejdsliste i stil med den sidste liste. Anette tilbød at vedligeholde arbejdslisten og tilføje nye punkter.

Tillægspunkterne var bl.a. lugning i "hyldelunden" og ved de nyplantede træer ved Maltevang. Arbejdsdagen er fastlagt til 1. oktober 1995, hvilket vil blive kommunikeret snart.

Affald hidrørende fra arbejdsdagen fjernes med en lejet trailer den efterfølgende lørdag, således at tidligere problemer undgås.

ad 3)

Per har talt med Teknisk forvaltning, Eva Rasmussen, om de foretagne trafiktællinger på Maltevang. Kommunen vil lave en ny, når Kommunens tælleapparater er lavet efter sabotage.

Vi vil begynde at arbejde på, at få Maltevang lukket ved Stubbevang, sekundært at Maltevang bliver omdannet til en stillevej. Villy tilbød, at udarbejde en skriftlig henvendelse til Teknisk forvaltning tillige med en henvendelse til ejerforeningen overfor.

ad 4)

Bestyrelsens holdning er, at udskiftning af postkasser skal ske til nye hvide postkasser med samme placering og have tilnærmelsesvis samme udseende som de nuværende. Der henvises i den forbindelse til Lone Andersens i nr. 2.

Under punktet blev diskuteret de grå farver på gavle og vinduer. Kenneth og Per ser gamle referater igennem for at finde tidligere beslutninger omkring valg af farver/produkter.

ad 5)

Kloakkerne skal snart renses. Carsten vil undersøge, hvad en kloakskovl koster.

ad 6)

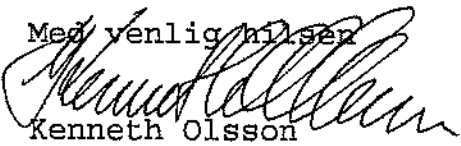
Anette har talt med forsikrings-selskabet. Denne dækker også ved fejl og magler ved eget udstyr. Eksempelvis hvis andre folks børn kommer til skade på vores legeplads p.g.a. manglende vedligeholdelse.

ad 7) Carsten afholder mødet tirsdag den 24. oktober 19.30.

ad 8)

- Eventuelt køb af Tholstrups borplader med bukke. Per undersøger prisen hos Tholstrups.
- Villy udsender informationer til beboerne.
- Kloakristene er påsat sikkerhedsanordninger, der fungerer tilfredsstillende.
- Til orientering er budgettet p.t. nu kun overskredet med ca. 2.300 kr.

Med venlig hilsen



Kenneth Olsson
Referent

GRUNDEJERFORENINGEN MALTEVANG
3400 HILLERØD

16/8/95

TIL ALLE MEDLEMMER

ÅRETS 2. ARBEJDSDAG ER FASTSAT TIL

SØNDAG D. 1. OKTOBER

KL 10.00

NÆRMERE INFO FØLGER

VENLIG HILSEN

Villy Toft

Til alle medlemmer!

Som tidligere informeret afholder vi årets 2. arbejdsdag:

Arbejdsdag - Søndag den 1. oktober - kl 10.00

Fremmøde og engagement ved arbejdsdagen i maj var meget positivt, og vi vil gerne gentage linien med mulighed for at aftale individuelle arbejdsopgaver. Derfor beder vi jer udfylde tilmeldingsslippen nederst på siden, og aflevere den til undertegnede senest onsdag d. 27/9.

Udover de traditionelle vedligeholdesopgaver vil vi denne gang begynde at tynde ud i de store grantræer på grundens sydside. Hvis nogle af jer har en god sav er den også velkommen. Vi har vedlagt en huskeseddel, så vi ikke løber tør for ideer - vi skulle gerne nå ned til ca. nr. 10.

Vi lejer en trailer den følgende weekend, og kører haveaffald væk. Et par ord om affald: På grund af erfaringer fra sidste arbejdsdag, er det desværre nødvendigt at indskærpe følgende: Det haveaffald, der produceres på arbejdsdagen er absolut ikke en losseplads, der kan anvendes til privat affald indtil det fjernes.

Grundejerforeningen - dig og dine naboer - sørger for vedligeholdelse af fællesarealer, herunder bortskaffelse af affald. Vi er hver især ansvarlige for at fjerne affald fra vore private grundstykker, og fællesarealerne må ikke bruges til dette.

Nok om det, vi ser frem til en hyggelig dag, og som sædvanlig giver foreningen en forfriskning, når vi har fortjent en pause.

Vel mødt!

Bestyrelsen v/Villy Tofth



klip

Arbejdsdag - Søndag den 1. oktober - kl 10.00

(afleveres i nr 22 senest 27/9)

Hus nr _____

_____ Vi/jeg kommer den 1. oktober

_____ Vi/jeg er forhindret den 1. oktober, og vil udføre et passende stykke arbejde på et andet tidspunkt, efter aftale med bestyrelsen (formanden).

Dato: _____

Til alle medlemmer!

Hermed en opfordring til at deltage i sidste del af efterårets arbejde på fællesarealerne. Første del var som bekendt den 1. oktober, hvor vi blandt andet fældede en del træer og klippede buske og hække. Det ligger, som I nok har bemærket, i store dynger ved fællesskuret og ved flaskecontaineren.

Nu skal vi have det fjernet. Det sker ved at vi lejer en flis-hakker, og vi går i gang

Lørdag den 21. oktober, kl 8.30.

Vi har valgt at prøve denne løsning, i stedet for at transportere det hele væk. Den flis vi producerer, skal fordeles i forskellige bede, så lugearbejdet bliver reduceret.

Jeg vil gerne bede alle, der har mulighed for det, om at møde op og hjælpe. Jo flere vi er, jo nemmere går det.

Et par ord om arbejdsdagen

Vi fik tilbagemelding fra ca. 80% af medlemmerne - fint nok. Der mødte rigtig mange op på dagen, og der blev gået godt til den. De sidste holdt op ved 15-tiden, på det tidspunkt var der ikke så mange tilbage, så det blev lidt hårdt.

Vedligeholdelse af vore fællesarealer kan måske ikke klares på to-tre timer to gange om året, ikke engang hvis alle mødte op. Vi bor åbenbart i et frodigt område, træer og buske vokser som var de betalt for det. Bestyrelsen har en opgave med at foreslå en løsning for 1996.

Træfældning

Gran- og fyrretræerne vokser meget. De kan hurtigt blive så store, at vi ikke selv kan klare fældningen, men må betale os fra det. Det vil vi gerne undgå, så vi har påbegyndt en fældning af de største. Der skal laves en samlet plan for en løsning, der dels skal være pæn og præsentabel, og dels kræve et minimum af vedligeholdelse, mere herom senere. Under alle omstændigheder vil træfældning vil være på programmet nogle år fremover.

Kompostbeholder

Der har tidligere været etableret en kompostbeholder til grønt affald fra fællesarealet. Ideen er jo god, hvorfor have transportomkostninger på affald hvis vi kan få gavn af komposten. Der var imidlertid dårlige erfaringer med affald, der ikke hører hjemme i en kompostbeholder, og den blev ikke nogen succes. Af samme årsag har den "siddende bestyrelse" afslået et forslag for et par måneder siden om at prøve igen.

Men nu har Lars Gotlieb tilbudt at etablere en kompostbeholder, og (nok så vigtigt) holde øje med, at den ikke bliver misbrugt. Den bliver lavet i buskadset bag hjørnet af fællesskuret. Fint initiativ Lars!

For god ordens skyld vil jeg gerne slå følgende fast:

- * Kompostbeholderen er kun til grønt affald og kun fra fællesarealerne.
- * Hvis den bliver brugt til andet end formålet vil den blive nedlagt, på foreningens regning (jeg beklager denne udgyldelse, men historien giver ikke så megen anledning til optimisme).

Slut for nu - med venlig hilsen og vel mødt den 21.

Villy Toff

GRUNDEJERFORENINGEN MALTAVANG 2-40

Referat fra bestyrelsesmøde torsdag den 26. oktober 1995

Tilstede: Klaus, Villy, Anette og Carsten

Fraværende: Kenneth

Dagsorden:

- 1) Godkendelse af referat fra sidste møde.
- 2) Opfølgning på arbejdsdag.
- 3) Snerydning.
- 4) Græsslåning.
- 5) Generalforsamling.
- 6) Næste møde.
- 7) Eventuelt.

ad 1).

Trafiktælling: Villy har taget kontakt til Teknisk forvaltning, men Eva Rasmussen var på ferie. Villy prøver igen.

Farver på gavle og vinduer: Per & Kenneth har ikke vendt tilbage, punktet går derfor videre til næste bestyrelsesmøde.

Kloakrensere: Carsten oplyste, at en kloakrensere koster kr. 329 i Silvan. Da den ikke så ret robust ud, blev det besluttet at Carsten undersøger priser og kvaliteter andre steder.

Pris for Tholstrups bordplader og bukke: Punktet går videre til det næste bestyrelsesmøde.

ad 2)

Det må konstateres at tilslutningen har været god, men at vi ikke kan nå det hele inden for tidsrummet 10 - 12. Anette vil lave et oplæg om løsning af dette problem.

ad 3)

Det blev besluttet, at vi igen tager grus fra legepladsen. Nyt grus skal derfor købes til foråret.

Carsten laver en sneturnusplan for sæsonen 95/96.

ad 4)

Det er gået fint, det må dog konstanteres at perioden har været for kort. I år har der været behov for en periode på 4 uger længere.

ad 5)

Der blev drøftes, om vi skulle høre om, der er nogle, som kunne tænke sig at få opført en carport på parkeringspladsen 2-26.

"Bevoksningsplan", udforme en plan over hvad der skal ske samt en begrundelse hvorfor.

Formandskandidat ?. Villy ønsker ikke genvalg. Vi skal have fundet en ny formand.

Forslag til bedre sikring ved indkørslen til parkeringspladsen 2-26.

Anette + Peter vil gerne ligge hus til generalforsamlingen.

Det blev besluttet at afholde generalforsamling torsdag den 29.2.1996, kl. 19.30.

ad 6)

Næste møder: Den 9.1.1996 kl. 19.30 hos Villy, nr. 22
 Den 1.2.1996 kl. 19.30 hos Claus, nr. 16

ad 7)

Vi skal have lavet en prioteret liste over arbejdsopgaver for bestyrelsen, som f.eks (i vilkårlig rækkefølge):

- * Maltevang - trafiktælling.
- * Årsag til hvorfor hækene nogle steder ikke vokser.
- * Carportsagen.
- * Vedligeholdelse af fælles arealer.

Hillerød den 13. november
Carsten Hinge

Grundejerforeningen

Maltevang
3400 Hillerød

TIL HILLERØD KOMMUNE
Byplanlægningen

Vedr: Maltevang
vejindikation: 219-5430-0
Filnavn: uge4695/54309016.k

Allerførst tak for materialet omkring trafiktællingen på Maltevang d. 8/II - 15/II - 95. Foreningen har med stor interesse læst materialet igennem.

I grundejerforeningen har vi stadig et stort ønske om at forbedre de trafikale forhold på Maltevang, da vi som "nabo" til vejen oplever, at mange biler, efter forholdene, kører alt for stærkt:

- vejen er smal
- mange udkørsler
- dårlige oversigtsforhold
- mange "bløde trafikanter"

I følge trafiktællingen resulterer de nævnte forhold til at mange bilister sætter farten ned (39 km. eller derunder), men der er stadig hver dag 27 biler, der kører 39 km eller derover, enkelte overskrider endda hastighedsbegrænsningen på 50 km

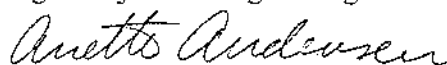
Forhold som er uacceptable, og som gør os utrygge, for hvornår skal vi opleve det første alvorlige uheld?

Undertegnede har talt med Sven Kjætstein og resultatet af denne samtale blev dette brev, og en henvendelse til politiass. Ove Petersen, som er godt kendt med forholdene og problematikken på Maltevang og nærmeste omegn. Hans vurdering er at vejene omkring sygehuset - også de såkaldte "stille villaveje" - bliver benyttet i stort omfang af de mange ansatte på sygehuset.

Sammenfattende skal vi altså anmode om, at der tages skridt i retning af hastighedsbegrænsende foranstaltninger på Maltevang. Vores prioritering er:

- 1 - bump eller chikaner
- 2 - hastighedsbegrænsning på 30 km/t og/eller gennemkørsel forbudt

Med Venlig Hilsen
På grundejerforeningens vegne



Bestyrelsesmedlem

Maltevang 18
3400 Hillerød
tlf: 42 25 03 45

Grundejerforeningen
Maltevang
3400 Hillerød

TIL HILLERØD KOMMUNE
Byplanlægningen

Vedr: Maltevang
vejindikation: 219-5430-0
Filnavn: uge4695/54309016.k

Allerførst tak for materialet omkring trafiktællingen på Maltevang d. 8/11 - 15/11 - 95. Foreningen har med stor interesse læst materialet igennem.

I grundejerforeningen har vi stadig et stort ønske om at forbedre de trafikale forhold på Maltevang, da vi som "nabo" til vejen oplever, at mange biler, efter forholdene, kører alt for stærkt:

- vejen er smal
- mange udkørsler
- dårlige oversigtsforhold
- mange "bløde trafikanter"

I følge trafiktællingen resulterer de nævnte forhold til at mange bilister sætter farten ned (39 km. eller derunder), men der er stadig hver dag 27 biler, der kører 39 km eller derover, enkelte overskrider endda hastighedsbegrænsningen på 50 km

Forhold som er uacceptable, og som gør os utrygge, for hvornår skal vi opleve det første alvorlige uheld?

Undertegnede har talt med Sven Kjætstein og resultatet af denne samtale blev dette brev, og en henvendelse til politiets Ove Petersen, som er godt kendt med forholdene og problematikken på Maltevang og nærmeste omegn. Hans vurdering er at vejene omkring sygehuset - også de såkaldte "stille villaveje" - bliver benyttet i stort omfang af de mange ansatte på sygehuset.

Sammenfattende skal vi altså anmode om, at der tages skridt i retning af hastighedsbegrænsende foranstaltninger på Maltevang. Vores prioritering er:

- 1 - bump eller chikaner
- 2 - hastighedsbegrænsning på 30 km/t og/eller gennemkørsel forbudt

Med Venlig Hilsen
På grundejerforeningens vegne

Bestyrelsesmedlem

Maltevang 18
3400 Hillerød
tlf: 42 25 03 45

48 24 23 21

Hillerød kommune
byplanafdelingenUdskrevet: 14.23 15/11-1995
Side 1 af 1

48 20 20 20

HASTIGHEDS- OG LØNGDEKLASSIFIKATION: HOVEDRESULTATER

RESULTATER VEDRØRENDE HASTIGHEDER

Hastighed i km/t	man - fre		lr		sn & hel		ugedgn		VEJBETEGNELSE : maltevang VEJIDENTIFIKATION : 219 - 5430 - 0 KILOMETRERING : 0/100 DATAKATALOG\FILNAVN: UGE4695\54309016.K TRAFIKSNIT : trafik mod st KRETJSART : Motorkretjer TRAFIKTYPE : By- og lokaltrafik MLEPERIODE : 8/11 - 15/11 1995
	antal	%	antal	%	antal	%	antal	%	
0-10	1	1	0	0	0	0	1	1	GENERELLE RESULTATER
10-30	39	42	34	52	29	54	37	44	rsdgntrafik : 84
30-40	46	49	22	33	18	33	38	45	Julidgntrafik : 87
40-50	8	9	10	15	6	11	8	9	Hverdagsdgntrafik : 84
50-60	0	0	0	0	1	2	0	1	Strste time : 16 (Tor 9/11 kl. 7.00-8.00)
60-70	0	0	0	0	0	0	0	0	Hastighedsbegrnsning: 50 km/t
70-90	0	0	0	0	0	0	0	0	
90-180	0	0	0	0	0	0	0	0	
i alt	94	100	66	100	54	100	85	100	
Over 50km/t	0	0	0	0	1	2	0	1	
Over 60km/t	0	0	0	0	0	0	0	0	
Gennemsnit	30 km/t		29 km/t		29 km/t		29 km/t		
85% fraktil	39 km/t		40 km/t		39 km/t		39 km/t		

RESULTATER VEDRØRENDE VØGNLØNGDER

Vognlængde i cm.	man - fre		lr		sn & hel		ugedgn	
	antal	%	antal	%	antal	%	antal	%
0-50	0	0	0	0	0	0	0	0
50-580	93	98	66	99	55	100	84	98
580-1250	2	2	1	1	0	0	1	1
1250-3500	0	0	0	0	0	0	0	0
i alt	95	100	67	100	55	100	85	100

Bemrk:

Årsdgn om:

- Skilte med hastighedsbegrnsning 30 km/s
- gennemkørsel forbudt
- Børn "påsporing"

SVEND KJÆRSTEIN

HASTIGHEDS- OG LMGDEKLASSIFIKATION: HOVEDRESULTATER

RESULTATER VEDRRENDE HASTIGHEDER

Hastighed i km/t	man - fre		lr		sn & hel		ugedgn		VEJBETEGNELSE : maltevang	
	antal	%	antal	%	antal	%	antal	%	VEJIDENTIFIKATION : 219 - 5430 - 0	KILOMETRERING : 0/ 100
									DATAKATALOG\FILNAVN: UGE4695\54309016.K	TRAFIKSNIT : trafik mod vest
0- 10	0	0	0	0	0	0	0	0	KRETJSART : Motorkretjer	TRAFIKTYPE : By- og lokaltrafik
10- 30	37	44	30	45	28	49	35	45	MLEPERIODE : 8/11 - 15/11 1995	
30- 40	36	44	27	41	22	39	33	43	GENERELLE RESULTATER	
40- 50	10	12	9	14	7	12	9	12	rsdgntrafik : 77	
50- 60	0	0	0	0	0	0	0	0	Julidgntrafik : 79	
60- 70	0	0	0	0	0	0	0	0	Hverdagsdgntrafik : 77	
70- 90	0	0	0	0	0	0	0	0	Strste time : 16	(Tir 14/11 kl. 15.00-16.00)
90-180	0	0	0	0	0	0	0	0	Hastighedsbegrnsning: 50 km/t	
i alt	84	100	66	100	57	100	77	100		
Over 50km/t	0	0	0	0	0	0	0	0		
Over 60km/t	0	0	0	0	0	0	0	0		
Gennemsnit	30 km/t		30 km/t		29 km/t		30 km/t			
85% fraktil	39 km/t		40 km/t		39 km/t		39 km/t			

RESULTATER VEDRRENDE VOGNLNGDER

Vognlngde i cm.	man - fre		lr		sn & hel		ugedgn		
	antal	%	antal	%	antal	%	antal	%	
0- 50	0	0	0	0	0	0	0	0	-
50- 580	81	97	66	99	56	98	75	97	-
580-1250	3	3	1	1	1	2	2	3	1
1250-3500	0	0	0	0	0	0	0	0	0
i alt	84	100	67	100	57	100	78	100	1

Bemrk:

HASTIGHEDS- OG LMGDEKLASSIFIKATION: HOVEDRESULTATER

RESULTATER VEDRRENDE HASTIGHEDER

					VEJBETEGNELSE	: maltevang
					VEJIDENTIFIKATION	: 219 - 5430 - 0
					KILOMETRERING	: 0/ 100
					DATAKATALOG\FILNAVN:	UGE4695\54309016.K
					TRAFIKSNIT	: trafik i begge retninger
					KRETJSART	: Motorkretjer
					TRAFIKTYPE	: By- og lokaltrafik
					MLEPERIODE	: 8/11 - 15/11 1995

Hastighed i km/t	man - fre antal /dgn %	lr antal /dgn %	sn & hel antal /dgn %	ugedgn antal /dgn %		
0- 10	1 0	0 0	0 0	1 0	GENERELLE RESULTATER	
10- 30	76 43	64 48	57 51	72 44	rsdgntrafik	: 161
30- 40	82 46	49 37	40 36	71 44	Julidgntrafik	: 166
40- 50	18 10	19 14	13 12	17 11	Hverdagsdgntrafik	: 161
50- 60	1 0	0 0	1 1	1 0	Strste time	: 30
60- 70	0 0	0 0	0 0	0 0	(Tir 14/11 kl. 15.00-16.00)	
70- 90	0 0	0 0	0 0	0 0	Hastighedsbegrnsning: 50 km/t	
90-180	0 0	0 0	0 0	0 0		
i alt	178 100	132 100	111 100	162 100		

Over 50km/t	1 0	0 0	1 1	1 0		
Over 60km/t	0 0	0 0	0 0	0 0		

Gennemsnit	30 km/t	29 km/t	29 km/t	30 km/t		
85% fraktil	39 km/t	40 km/t	39 km/t	39 km/t		

RESULTATER VEDRRENDE VOGNLNGDER

Vognlngde i cm.	man - fre antal /dgn %	lr antal /dgn %	sn & hel antal /dgn %	ugedgn antal /dgn %		
0- 50	0 0	0 0	0 0	0 0	-	
50- 580	174 97	132 99	111 99	159 98	-	
580-1250	4 2	2 1	1 1	3 2	1	
1250-3500	0 0	0 0	0 0	0 0	0	
i alt	179 100	134 100	112 100	163 100	1	

Bemrk:

Ove Petersen
14 48.

178.50
132.50
111.50
162.50

Antal kretjer i alt

VEJBETEGNELSE : maltevang TRAFIKSNIT : trafik mod st
VEJIDENTIFIKATION : 219 - 5430 - 0 KRETJSART : Motorkretjer
KILOMETRERING : 0/ 100 TRAFIKTYPE : By- og lokaltrafik
DATAKATALOG\FILNAVN: UGE4695\54309016.K MLEPERIODE : 8/11 - 15/11 1995

Time	Onsdag 8/11	Torsdag 9/11	Fredag 10/11	Lrdag 11/11	Sndag 12/11	Mandag 13/11	Tirsdag 14/11	Onsdag 15/11	Hverdags- gennemsn.
0 - 1		2	2	1	2	1	1	2	2
1 - 2		0	0	0	0	0	0	0	0
2 - 3		0	0	0	0	0	1	0	0
3 - 4		0	0	0	0	0	0	0	0
4 - 5		0	1	0	0	0	0	0	0
5 - 6		1	0	0	0	0	1	1	1
6 - 7		5	5	1	1	3	3	5	4
7 - 8		16	15	3	3	14	15	10	14
8 - 9		6	6	6	1	8	5	9	7
9 - 10		4	1	3	1	2	2	6	3
10 - 11		2	0	7	1	3	2	1	2
11 - 12		3	3	6	6	3	3	5	3
12 - 13		5	7	10	3	3	3	6	5
13 - 14	10	4	6	5	5	11	6	2	6
14 - 15	4	6	13	4	5	4	11		8
15 - 16	12	14	7	4	5	14	14		12
16 - 17	9	4	6	6	4	7	10		7
17 - 18	7	4	6	2	3	2	6		5
18 - 19	6	1	2	3	2	6	7		4
19 - 20	4	3	1	1	3	3	1		2
20 - 21	2	1	0	0	4	1	5		2
21 - 22	2	1	1	2	1	1	1		1
22 - 23	4	1	2	2	2	2	4		3
23 - 24	6	3	3	1	3	3	3		4
I alt	66	86	87	67	55	91	104	47	95

Bemrk:

Strste time: 16 (Tor 9/11 kl. 7.00-8.00) Ugedgns 10-tal: 0 Ugedgntrafik: 85
Hverdagsdgntrafik: 94 Julidgntrafik : 87 rsdgntrafik: 84

Antal kretjer i alt

VEJBETEGNELSE : maltevang TRAFIKSNIT : trafik mod vest
VEJIDENTIFIKATION : 219 - 5430 - 0 KRETJSART : Motorkretjer
KILOMETRERING : 0/ 100 TRAFIKTYPE : By- og lokaltrafik
DATAKATALOG\FILNAVN: UGE4695\54309016.K MLEPERIODE : 8/11 - 15/11 1995

Time	Onsdag 8/11	Torsdag 9/11	Fredag 10/11	Lrdag 11/11	Sndag 12/11	Mandag 13/11	Tirsdag 14/11	Onsdag 15/11	Hverdags- gennemsn.
0 - 1		0	0	2	0	0	0	0	0
1 - 2		0	0	0	1	0	0	0	0
2 - 3		1	0	0	0	1	0	0	0
3 - 4		0	0	0	0	0	0	0	0
4 - 5		0	1	1	0	0	0	0	0
5 - 6		1	0	0	0	2	1	0	1
6 - 7		7	4	3	3	6	5	5	5
7 - 8		11	10	2	2	7	8	10	9
8 - 9		7	5	3	2	9	6	7	7
9 - 10		4	3	1	0	2	3	3	3
10 - 11		2	3	4	1	2	5	3	3
11 - 12		5	2	7	2	1	6	2	3
12 - 13		3	8	4	5	5	4	1	4
13 - 14	8	5	5	4	2	9	2	2	5
14 - 15	4	4	4	2	6	4	5		4
15 - 16	11	8	6	14	9	3	16		9
16 - 17	12	8	7	7	2	12	10		10
17 - 18	4	6	7	3	8	5	5		5
18 - 19	8	3	3	3	4	6	5		5
19 - 20	1	2	2	1	6	0	3		2
20 - 21	2	2	0	2	2	0	2		1
21 - 22	0	1	1	1	0	3	4		2
22 - 23	4	5	0	0	0	0	1		2
23 - 24	6	1	1	3	2	3	3		3
I alt	60	86	72	67	57	80	94	33	84

Bemrk:

Strste time: 16 (Tir 14/11 kl. 15.00-16.00) Ugedgns 10-tal: 1 Ugedgntrafik: 78
Hverdagsdgntrafik: 83 Julidgntrafik : 79 rsdgntrafik: 77

Antal kretjer i alt

VEJBETEGNELSE : maltevang TRAFIKSNIT : trafik i begge retninger
VEJIDENTIFIKATION : 219 - 5430 - 0 KRETJSART : Motorkretjer
KILOMETRERING : 0/ 100 TRAFIKTYPE : By- og lokaltrafik
DATAKATALOG\FILNAVN: UGE4695\54309016.K MLEPERIODE : 8/11 - 15/11 1995

Time	Onsdag 8/11	Torsdag 9/11	Fredag 10/11	Lrdag 11/11	Sndag 12/11	Mandag 13/11	Tirsdag 14/11	Onsdag 15/11	Hverdags- gennemsn.
0 - 1		2	2	3	2	1	1	2	2
1 - 2		0	0	0	1	0	0	0	0
2 - 3		1	0	0	0	1	1	0	1
3 - 4		0	0	0	0	0	0	0	0
4 - 5		0	2	1	0	0	0	0	0
5 - 6		2	0	0	0	2	2	1	1
6 - 7		12	9	4	4	9	8	10	10
7 - 8		27	25	5	5	21	23	20	23
8 - 9		13	11	9	3	17	11	16	14
9 - 10		8	4	4	1	4	5	9	6
10 - 11		4	3	11	2	5	7	4	5
11 - 12		8	5	13	8	4	9	7	7
12 - 13		8	15	14	8	8	7	7	9
13 - 14	18	9	11	9	7	20	8	4	12
14 - 15	8	10	17	6	11	8	16		12
15 - 16	23	22	13	18	14	17	30		21
16 - 17	21	12	13	13	6	19	20		17
17 - 18	11	10	13	5	11	7	11		10
18 - 19	14	4	5	6	6	12	12		9
19 - 20	5	5	3	2	9	3	4		4
20 - 21	4	3	0	2	6	1	7		3
21 - 22	2	2	2	3	1	4	5		3
22 - 23	8	6	2	2	2	2	5		5
23 - 24	12	4	4	4	5	6	6		6
I alt	126	172	159	134	112	171	198	80	179

Bemrk:

Strste time: 30 (Tir 14/11 kl. 15.00-16.00) Ugedgns 10-tal: 1 Ugedgntrafik: 163
Hverdagsdgntrafik: 177 Julidgntrafik : 166 rsdgntrafik: 161