



v / Nina Schertiger
Maltevang 20
3400 Hillerød
Tlf. 25 26 13 47
Email nina.schertiger@gmail.com

Referat af ordinært bestyrelsesmøde

Grundejerforeningen Maltevang 11. september 2019

Tilstede: Nina (formand), Ole F (Kasserer), Michael, Gitte, Annemarie og Niels Martin

Agenda:

1. Siden sidst
2. Økonomi
3. Åbne opgaver
4. Planlægning af havedag
5. Økonomi
6. Eventuelt

1. Siden sidst

- Ole F har fået solgt og har næsten ryddet huset. Den nye ejer hedder Martin, bestyrelsen sørger for en velkomstbuket, når han flytter ind. Medlemsoversigt opdateret.
- Den årlige sommerfest blev aflyst grundet dødsfald. Bestyrelsen mener ikke, det er realistisk at lave en ny, der arrangeres i stedet julehygge torsdag den 5. december 2019 i #20.
- Der ligger en stor bunke flis ved nr 8, den skal deles ud ved havedagen den 29. september.
- Der har været visse problemer omkring YouSee, en beboer har ikke kunnet få en bland-selv pakke, en anden har fået det uden selv at ville. Det har været en kamp, men problemerne med Bland Selv pakker er efterfølgende løst for de pågældende husstande (#22 og #34).

2. Økonomi

- Ole F fortalte, at 2019 ser ud til at ville give et overskud. Dette skyldes, bla., at carportenes vedligehold er udskudt, og mindre udgifter på fællesarealerne.
- Bestyrelsen er indstillet på at henstille til kassereren, at et evt. overskud hensættes til senere, da vi forventer større udgifter fremover.
- Da Ole F er flyttet, skal alle regninger og udlæg resten af året gå via Nina (Nina udsender information til medlemmerne).
- Vi har ikke kunnet få en afklaring fra Bakkegården omkring den udestående regning for algebehandling, som bestyrelsen mener, vi ikke skal betale.

- Når den næste kvartalsregning fra YouSee er betalt, opretter Ole en ny konto til dette formål. Han lagde op til, at der fremover opkræves bidrag fra beboerne manuelt og ikke via PBS.
- Ole F fortsætter som kasserer indtil generalforsamlingen i februar 2020. Bestyrelsen søger allerede nu en ny kasserer, så Ole's viden så vidt muligt kan gå videre (Nina udsender forespørgsel om der er nogen der har interesse i jobbet som Kassere).
- Nina og bestyrelsen takkede Ole for en stor og enestående indsats som kasserer i grundejerforeningen igennem mange år.

3. Åbne opgaver

- Kort over hvor der skal slås græs er hængt op i skuret.
- Nina uddelte Brugerundersøgelsens resultat, som blev gennemgået og diskuteret. Den udsendes snarest til beboerne.
- Bestyrelsen vil kontakte PL for at få rådgivning om, hvordan vi sikrer, at skelpæle er opsat korrekt på grundejerforeningens område, således at kommunens officielle matrikelkort svarer til virkeligheden hos os.

4. Planlægning af havedag 29/9

- Kommunen afhenter haveaffald mandag 23. september. Anne Marie har meldt sig som havende brug for affaldsafhentning, Flere skal gerne melde sig, så kommunen kan se behovet.
- Følgende havedagsopgaver blev nævnt:
 - Klipning af buske mm (der er meget)
 - Flis skal køres ud
 - P-båse skal males op
- Anne Marie vil lave en mere detaljeret liste.
- Det blev besluttet at købe et antal stålkoste til rensning af fliser (Anne Marie)
- Mht. det praktiske laver Michael og Gitte kaffe, Niels Martin te og Nina kage
- Gitte tjekker, om der mangler øl eller vand.
- Bestyrelsen vil bringe emnet ladestandere op ved havedagen.

5. Fibernet

- Det blev indledningsvist slået fast, at indføring af fibernet i husene er et mellemværende mellem den enkelte beboer og entreprenøren og således ikke et bestyrelsesanliggende. Dette inkluderer også det medfølgende eventuelle gravearbejde.

- Der er en partshøring den 12. september, hvor entreprenøren vil orientere om, hvad der kommer til at ske, flere beboere herunder Niels Martin har meldt deres deltagelse.
6. Eventuelt
- Næste møde afholdes den 19. november hos #24 / Michael.
 - Niels Martin overtager driften af hjemmesiden fra Nina som forberelse på at Nina stopper i bestyrelsen.
 - Når der om nogen år skal asfalteres, overvejer Bestyrelsen at gøre begge p-pladser dybere, så der bliver plads til flere biler.
 - Der afholdes julehygge den 5. december – mere information kommer senere.

Tak for et godt møde hvor mange punkter blev talt igennem – og desværre et farvel til Ole #6, med tak for hans arbejde igennem årene.

Hilsner
Nina