



v / Nina Schertiger
Maltevang 20
3400 Hillerød
Tlf. 25 26 13 47
Email nina.schertiger@gmail.com

Referat af ekstraordinært bestyrelsesmøde

Grundejerforeningen Maltevang den 29. september 2019

Tilstede: Nina (formand), Michael, Gitte, Anne-Marie og Niels Martin

Fraværende: Ole F (Kasserer udenfor bestyrelsen)

Agenda:

1. Afklaring om tilbagemelding fra #2 om fælles arealet på hjørnet ved #2
2. Eventuelt

Referat:

1. Afklaring om tilbagemelding fra #2 om fælles arealet på hjørnet ved #2

Baggrunden for mødet var, at bestyrelsen i en mail fra Lone i #2 dateret den 27. september 2019 har fået oplyst, at hun vil gøre hævde på den del af fællesarealet, der ligger ved siden af hendes hus.

Bestyrelsen finder, at dette er uacceptabelt.

Bestyrelsen drøftede det forløb, der har ledt op til denne triste situation. Vi har snakket med Lone det sidste halve år og forsøgt at få en mindelig aftale med hende.

Vi har taget kontakt til PL (Parcelhusejernes Landsorganisation), som har skitseret en køreplan for, hvad bestyrelsen bør sørge for i denne situation.

Efter nogen diskussion aftalte bestyrelsen følgende procedure for det videre forløb:

- Nina bestiller en skelforretning for at finde eller reetablere skelpæle i henhold til det officielle matrikelkort. Dette meddeler vi Lone i #2.
- Vi forsøger at finde ud af, hvilke aftaler, der findes mellem Lone og grundejerforeningen omkring vedligeholdelse af fællesarealet ved siden af #2. Niels Martin snakker med Claus (tidligere #16) og Troels (#8) herom, da de var i bestyrelsen på et tidspunkt hvor emnet har været oppe.
- Der udarbejdes og sendes et brev til Lone (#2), der redegør for bestyrelsens opfattelse af sagen. Dette sker snarest muligt.

2. Eventuelt

Bestyrelsen mener ikke, at beboere kan etablere egne elløsninger på fællesarealet, dette er en beslutning der skal tages på en generalforsamling.