

Grundejerforeningen Maltevang

Hillerød, den 10. juni 2017

v / Nina Schertiger

Maltevang 20

3400 Hillerød

Tlf. 25 26 13 47

Email: nina.schertiger@gmail.com

Referat af bestyrelsesmøde tirsdag den 8. august 2017

Tilstede: Ole F, Ole J, Niels Martin, Nina, Michael

Mødet foregik efter følgende dagsorden:

1. Siden sidst
2. Åbne opgaver
3. Planlægning af grillfest / grillaften
4. Kryger
 - 3 årsplan og fjernelse af låger + træ ved p-plads ud for # 18
 - Græsslånings maskine - reparation
 - Klipping af hæk ved #8
 - Maling af carporte
 - Vedligeholdelse af stisystem for og bag eget hus - reminder
5. Eventuelt
6. Næste møde

ad 1: Siden sidst

Der var god stemning ved den ekstraordinære generalforsamling i juli, det var glædeligt.

Referatet er underskrevet og udsendes snarest.

ad 2: Åbne opgaver

Hjemmesiden www.maltevang.one: Nina har lavet en løsning med 5 log-ins, som bestyrelsen / Nina forsøger at få til at virke. Lykkes det ikke, åbnes hjemmesiden for alle. Den kommer ikke frem ved en Google-søgning eller lignende.

Den udarbejdede vision for havearbejdet i grundejerforening lægges op på hjemmesiden.

Sagen om den fremtidige TV løsning blev diskuteret, jvf. referatet fra mødet den 1. juni 2017. Der er enighed om, at det er en kompliceret sag, da der sker meget på området i disse år. Det blev nævnt, at opgaven kan uddelegeres fx med en person på fibernet, en på bredbånd, en på antenne mm. Det blev nævnt, at der findes rådgivere på dette område, og bestyrelsen besluttede, at Nina prøver at finde en relevant rådgiver. Bestyrelsen følger sagen tæt, enten via møder eller pr. mail.

ad 3: Planlægning af grillfest / grillaften

Bestyrelsen står for indkøb af laks, kød (fersk oksemørbrad, kalvefilet, oksefilet) og pølser. Folk medbringer selv salat, brød, vin. Budgettet er på ca. 2000 kr. Nina udsender en invitation. Ole J vil gerne ryge laks, Ole F køber kød og Niels Martin griller.

ad 4: Kryger

Kryger er det gartnerfirma, foreningen har engageret.

Krygers tilbud omfattede oprindeligt ikke fjernelse af lågerne ud mod Stubbevang og Skovledet mm. Tilbuddet er nu rettet til, så låger og fliser fjernes og der plantes til, hvor lågerne var. Tilbuddet falder indenfor det på den ordinære generalforsamling fastsatte budget for havearbejdet i foreningen. Som aftalt på generalforsamlingen er tilbuddet nu inkluderet at fliserne fjernes hele vejen fra Skovledet til svindet og området beplantes.

Grantræet ud for # 18 fældes. Kryger mener ikke, det er ramt af sygdom. Dette udføres i løbet af oktober.

Kryger går i gang med oprydning i visne træer og beplantning i området ved Skovledet ovre ved den nye skov. Nogle af de træer der blev plantet i den nye skov bliver flyttet ud på det gamle sti område.

Det er planen, at han arbejder i oktober. Han sender faktura hver gang han laver et stykke arbejde, så vi kan følge med.

Der er super mange svampe i plænen. Vi spørger Kryger, om der skal gøres noget (Nina).

Nina spørger Kryger, hvordan vi bedst kan bruge havedagen den 24. september.

Nina beder Troels og Charlotte i #8 om at klippe deres hæk ind til lysstanderen/skel, da det er nødvendigt for at arbejdet med at fjerne låge og fliser kan gennemføres. Kryger har oplyst, at man kan klippe en bøgehæk når som helst, hvis det er en gammel hæk og man ikke klipper alle 3 sider på samme tid.

Vi opsætter selv et hegn ved Stubbevang og Skovledet, dette skal ved Stubbevang fastgøres til lysstanderen.

Der skal på et tidspunkt kigges på de 4 rønnetræer, der står mellem #10 til #16, 2 af dem skal flyttes til et andet sted på foreningens areal.

Reparation græsslånings maskine: Der er røget en indvendig bolt på den nye græsslåningsmaskine, der betød, at det nederste håndtag blev meget ustabil under græsslåning. Græsslåningsmaskinen er nu repareret under fabriksgarantien. *Bestyrelsen opfordrer til at der bliver gjort opmærksom på problemer med f.eks. maskiner, så vi kan gøre noget ved det.* Hvis foreningens materiel går i stykker, bedes beboerne fortælle dette til en af bestyrelsesmedlemmerne. De 2 gamle græsslåningsmaskiner er brugt op, og kasseres ved næste havedag.

I forbindelse med udsendelse af referatet, vil Nina gøre alle beboere opmærksom på foreningens tidligere generalforsamlingsbeslutning om, at hver husstand står for vedligeholdelsen (inkl. kantskæring) af stisystemet foran og bagved eget hus - ukrudtet gror lystigt flere steder.

Eva #26 har opfordret til, at bestyrelsen undersøger, om carportene skal males udvendigt, hvilket senest skete i 2014, hvor carportene blev sprøjtemalet (de sydvendte ender blev yderligere malet i 2015). Bestyrelsen arbejder videre med opgaven, og vil udarbejde et forslag inkl. tilbud til næste generalforsamling i februar 2018.

Der skal udarbejdes en ny sneturnus for den kommende vintersæson eksklusiv Skovledet og Stubbevang – som fremover varetages af kommunen. Område A og B skal tilrettes i forhold til den nuværende fordeling. Emnet tages op på næste bestyrelsesmøde.

ad 5: Eventuelt

Næste møde: 12. september hos Niels Martin kl. 19:30