



## Referat fra Bestyrelsesmøde 25.01.2023

### Deltagere:

Niels Martin Nr. 36  
Ole nr. 14 (vært)  
Villy nr. 22  
Michael nr. 24  
Åge nr. 12 (referent)

### Dagsorden:

1. Ordinær generalforsamling 2023 den 21. februar kl. 19-22.
2. Indkøb af el-værktøjer.
3. Opfølgning på risikotræ.
4. 10-års plan, herunder:
  - a. Asfaltering på P-pladser.
  - b. Vedligeholdelse af carporte.
  - c. Renovering af stisystem
  - d. El lade standere
  - e. Forsyningsledninger under fællesarealet
  - f. Fældning og genbeplantning af skovbevoksning
5. Forespørgsel fra #20 vedr. fælles affaldsordning for at nedbringe antallet af affaldsbeholdere
6. Næste møde.
7. Evt.

#### **Ad 1) Ordinær generalforsamling 2023 den 21. februar kl. 19-22.**

Skanseskolen har bekræftet reservation af lokalet.  
Ole nr. 14 kontakter Pedellen, for aftale om adgang til skolen.

#### **Ad 2) Indkøb af el-værktøjer.**

vi har modtaget vores nye buskrydder som er finansieret af overskuddet på have planen 2022. Ole nr. 14 har kontrolleret kassen, og konstateret at indholdet er i overensstemmelse med det bestilte. Kassen står i fællesskuret, således vi i løbet af foråret kan samle og afprøve buskrydderen. Bestyrelsen sørger for dette, samt efterfølgende instruks vedrørende brug af buskrydderen.

#### **Ad 3) Opfølgning på risikotræ**

Vores gartner Benny har 16. januar fjernet det pågældende træ (østrigsk bjergfyr) ud mod Skovledet. Benny konstaterede at en del af rodnettet var beskadiget, hvilket har medført, at den beskadigede del af træet ikke optog næring, og dermed var helt tørt. Det var årsagen til, at noget af træet knækkede. Det er desværre en skade, som man ikke umiddelbart kan se før noget af træet knækker. Da vi nu har haft to beskadigede træer på 2 år i det pågældende område, udtrykte Benny bekymring for, hvorvidt lignende forhold gør sig gældende for nogle af de øvrige træer.

#### **Ad 4 10-års plan**

Bestyrelsen udarbejder konkrete forslag til de berørte emner (pkt. a - e), der præsenteres og kommer til afstemning på generalforsamlingen den 21. februar d.å. Bestyrelsen har bedt Benny om at give tilbud på fældning af træer mod Skovledet. For at tilgodese den kommende asfaltering af vores parkeringspladser, har vi desuden bedt om tilbud på fældning af en stor østrigsk bjergfyr og en stor Sita gran (dette træ skal også rodfræses), som står til venstre for indkørslen til den østlige parkeringsplads. Rodnettet fra disse træer truer asfaltbelægningen og skal derfor fjernes 2 år inden der lægges ny asfalt, så rodnettet er faldet på plads og ikke forårsager at asfaltbelægningen synker.

#### **Ad 5) Forespørgsel fra #20 vedr. fælles affaldsordning for at nedbringe antallet af affaldsbeholdere.**

Niels Martin nr 36 har spurgt kommunen om mulighederne og fået oplyst at det er for sent at gennemføre en sådan ordning idet de nye husstandscontainere er klar til levering uge 6. Endvidere kræver ordningen at der er tilknyttet en vicevært lignende person som kan kontaktes i tilfælde af problemer. En fællesordning med #ulige numre" kræver en forudgående dialog vedrørende placering og andre forhold.

Bestyrelsen opfordrer derfor til at interesserede i en sådan ordning udarbejder et forslag til generalforsamlingen, der pålægger den nye bestyrelse at undersøge forholdet for en fremtidig ændring til fælles containere.

#### **Ad 6) Næste møde**

Næste møde afholdes den 9. februar hos Åge nr. 12.

#### **Ad 7) Eventuelt**

Intet under dette punkt